



Középső emeleti lakás eladó Atalaya, Estepona

949.000 €

Reference: R4969435 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 235m²





Costa del Sol, Atalaya

Fedezze fel ezt a kivételes 189m²-es apartman található a második emeleten a keresett lakópark Cataleya Phase II, található Estepona's tekintélyes New Golden Mile. Ez a sarokegység fokozott magánéletet és panorámás kilátást kínál, mindössze pár lépésre a híres Atalaya golfpályától, és csak egy rövid autóútra a Guadalmina strandtól és Puerto Banústól.

A lakás kiemelt jellemzői: **A lakás különleges jellemzői:**

Ez a vadonatúj, modern apartman tágas, nyitott tervezési tervvel rendelkezik, kiváló minőségű kivitelezéssel mindenhol. A világos és tágas nappali-étkező zökkenőmentesen áramlik a teljesen felszerelt konyhába, ideális mind a mindennapi élethez, mind a vendégek szórakoztatásához. Élvezze a fantasztikus privát sarokteraszt, amely kiterjeszti az étletterét a szabadba, és a nappaliból dupla üvegezésű ajtókon keresztül érhető el. Ez a tökéletes hely az al fresco étkezésre, pihenésre vagy egyszerűen csak a mediterrán napfény élvezetére.

A lakásban három tágas hálószoba, köztük egy fő lakosztály saját fürdőszobával és egy modern családi fürdőszobával. A további kényelem érdekében az ingatlan saját mosókonyhával, mosógéppel és szárítóval rendelkezik.

További jellemzők: **Sarokegység a második emeleten.**

- Második emeleti sarokegység: **Több természetes fényt, magánéletet és panorámát kínál.**
- **Parkolóhely és tárolóhelyiség:** Tartalmaz egy parkolóhelyet és egy saját tárolóhelyiséget a maximális kényelem érdekében.

Resort-stílusú kényelem:

Élvezze a világszínvonalú létesítményeket ebben a privát lakóparkban, amely 27 000 m²-es parkosított kertben terül el. Két lenyűgöző úszómedence várja Önt: egy tágas, 450 m²-es kültéri medence tengerparti stílusú bejárattal és egy fűtött beltéri medence az egész éves élvezetehoz. A komplexumban 24/7-es biztonsági és portaszolgálat is rendelkezésre áll, amely biztosítja a nyugalmat.

Hihetetlen elhelyezkedés.

Csak pár lépésre található az Atalaya golfpályától és annak szociális klubjától, a közelben pedig más híres golfpályák, mint a La Quinta, Los Arqueros és Villa Padierna. Ezenkívül percekre van a tengerparttól, az exkluzív strandkluboktól, a csúcscategóriás éttermektől és Puerto Banus élénk bevásárló- és szórakoztató negyedétől.

Ideális elosztás

- Hálószoba 1: **Tágas és világos, beépített szekrénnel és saját zuhanyzós fürdőszobával.**
- Hálószoba 2: **Csendes és nyugodt, kilátással a kertre és beépített szekrénnel.**
- Hálószoba 3: **Hangulatos és kényelmes, beépített szekrénnel.**
- Fürdőszoba 1: **Elegáns en-suite fürdőszoba zuhanyzóval, mosdóval és WC-vel a fő hálószobában.**
- Fürdőszoba 2: **Modern családi fürdőszoba káddal, fix zuhanyzóval, mosdóval és WC-vel.**

Akár a golf szerelmese, akár a strand fanatikusa, vagy egyszerűen csak egy luxus életstílusra vágyik a Costa del Solon, ez a lakás mindent kínál, amire szüksége van egy tökéletes mediterrán üdüléshez.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Közeli szállítás
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
24 órás fogadás
Felszerelt szekrények
Wifi
Tornaterem
Segédszoba
Szóloptikai
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Hegy
Kert
Medence
Golf

Pool

Kommunális
Fűtött

Beltéri

Garden

Kommunális

Utilities

Villamosenergia
Telefon

Orientation

nyugat

Setting

Közel a golfhoz
Urbanizáció
Boltok közelében
Az iskolák közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök

Category

Üdülési házak
Beruházás
Golf
Viszonteladás

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Garázs
Kommunális