



Apartmán ve středním patře na prodej v Atalaya, Estepona

949 000 €

Reference: R4969435 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 235m²





Costa del Sol, Atalaya

Objevte tento výjimečný apartmán o rozloze 189 m², který se nachází ve druhém patře vyhledávaného rezidenčního komplexu Cataleya Phase II v prestižní čtvrti Estepona & New Golden Mile. Tato rohová jednotka nabízí větší soukromí a panoramatický výhled, jen pár kroků od vyhlášeného golfového hřiště Atalaya a jen kousek od pláže Guadalmina a Puerto Banus.

Hlavní rysy apartmánu: **** Speciální vlastnosti apartmánu: ****

Tento zbrusu nový, moderní apartmán má prostorný otevřený půdorys s nejkvalitnějšími povrchovými úpravami v celém bytě. Světlý a prostorný obývací pokoj s jídelnou plynule přechází v plně vybavenou kuchyň, která je ideální jak pro každodenní bydlení, tak pro zábavu hostů. Užijte si fantastickou soukromou rohovou terasu, která rozšiřuje váš obytný prostor o venkovní prostor a je přístupná z obývacího pokoje dveřmi s dvojitým prosklením. Je to ideální místo pro stolování pod širým nebem, relaxaci nebo prostě jen užívání si středomořského slunce.

Apartmán má tři prostorné ložnice, včetně hlavní ložnice s vlastní koupelnou, a moderní rodinnou koupelnu. Pro větší pohodlí má nemovitost vlastní prádelnu s pračkou a sušičkou.

Další vlastnosti: **** ** Koutová jednotka ve druhém patře**

- Rohová jednotka ve druhém patře: ****** Nabízí více přirozeného světla, soukromí a panoramatický výhled.
- ****** Parkovací místo a skladovací místnost: ****** Součástí je parkovací místo a soukromá skladovací místnost pro maximální pohodlí.

**** Vybavení v rezidenčním stylu: ****

Vychutnejte si prvotřídní vybavení v tomto soukromém rezidenčním komplexu, který se rozkládá na ploše 27 000 m² upravených zahrad. Čekají na vás dva působivé bazény: prostorný venkovní bazén o rozloze 450 m² se vstupem jako na pláži a vyhřívaný krytý bazén pro celoroční vyžití. Součástí komplexu je také nepřetržitá ostraha a služby concierge, které zajišťují klid na duši.

**** Nepřekonatelná poloha.**

Nachází se jen pár kroků od golfového hřiště Atalaya a jeho společenského klubu, v blízkosti jsou další vyhlášená golfová hřiště jako La Quinta, Los Arqueros a Villa Padierna. Kromě toho jste jen pár minut od pláže, exkluzivních plážových klubů, špičkových restaurací a rušné nákupní a zábavní oblasti Puerto Banus.

**** Ideální rozložení**

- Ložnice 1: ****** Prostorná a světlá, s vestavěnou skříní a vlastní koupelnou se sprchovým koutem.
- Ložnice 2: ****** Tichá a klidná, s výhledem do zahrady a vestavěnou skříní.
- Ložnice 3: ****** Útulná a pohodlná, s vestavěnou skříní.
- Koupelna 1: ****** Elegantní koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou v hlavní ložnici.
- Koupelna 2: ****** Moderní rodinná koupelna s vanou, pevným sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou.

Ať už jste milovníci golfu, plážoví fanatici nebo prostě jen hledáte luxusní životní styl na pobřeží Costa del Sol, tento apartmán nabízí vše, co potřebujete pro dokonalou dovolenou ve Středomoří.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
24hodinová recepce
Vestavěné skříně
Wifi
Tělocvična
Pokoj
Optika vlákna
Přístup pro lidi se sníženou mobilitou

Pohledy

Hora
Zahrada
Bazén
Golf
Bazén
Komunální
Vyhřívavý
Krytý
Zahrada
Komunální

Utility

Elektřina
Telefon

Orientace

Západ

Nastavení

Blízko golfu
Urbanizace
Blízko obchodů
V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Elektrické žaluzie

Kategorie

Holiday Homes
Investice
Golf
Další prodej

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Garáž
Komunální