



Vrijstaande Villa te koop in La Duquesa, Manilva

1.295.000 €

Referentie: R4968724 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 775m² Perceelgrootte: 250m² Terras: 50m²





Costa del Sol, La Duquesa

Deze prachtige villa in Andalusische stijl ligt in een exclusieve en rustige omgeving en biedt een perfecte mix van traditionele charme en modern comfort. Het pand ligt aan de voorkant van de prestigieuze La Duquesa golfbaan en heeft een adembenemend uitzicht op het zuidwesten, waardoor je 's middags kunt genieten van zonovergoten middagen en schilderachtige zonsondergangen over de fairways.

De prachtig aangelegde tuin is een privéoase, met een zoutwaterzwembad, meerdere terrassen om buiten te dineren en een speciale barbecueplaats met een houtgestookt fornuis - ideaal voor entertainment of om gewoon te genieten van de serene omgeving. De naadloze overgang van binnen naar buiten creëert een uitnodigende sfeer, perfect om de mediterrane levensstijl te omarmen.

Binnen biedt de villa royale leefruimtes, met drie grote slaapkamers ontworpen voor comfort en rust. De twee en een halve badkamer zijn smaakvol verbouwd, waardoor het authentieke Spaanse karakter van het huis nog beter tot zijn recht komt. De open woonkamer, compleet met een charmante open haard, is licht en ruim en loopt moeiteloos over in een betoverende binnenplaats - een vredig toevluchtsoord in het hart van het huis.

Ondanks de afgelegen sfeer ligt deze uitzonderlijke woning op slechts een klein eindje lopen van de plaatselijke winkels, restaurants en voorzieningen. De prachtige stranden van de Costa del Sol en de levendige jachthaven Puerto de la Duquesa liggen op slechts vijf minuten rijden en bieden de perfecte balans tussen privacy en gemak.

Een zeldzame kans om een eerstelijns golfvilla te bezitten op een van de meest gewilde locaties, dit huis is een waar juweeltje, wachtend om van genoten te worden.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Satelliet TV
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Bijkeuken

Uitzicht

Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij haven
Dicht bij winkels
Eerstelijns golf

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Kluis

Categorie

Golf

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
overdekte parkeerplaats