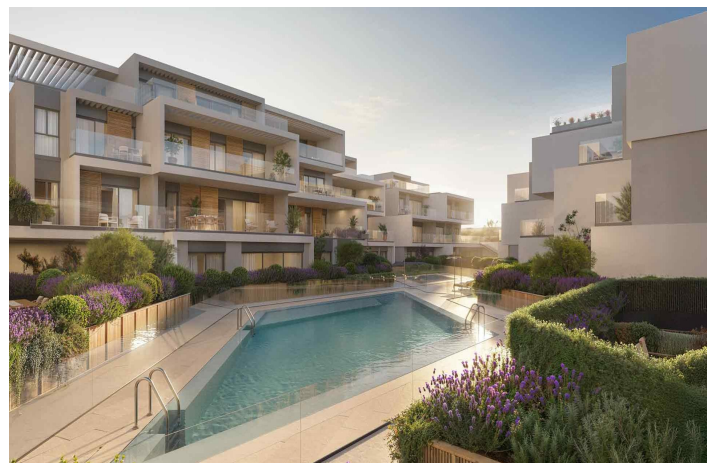
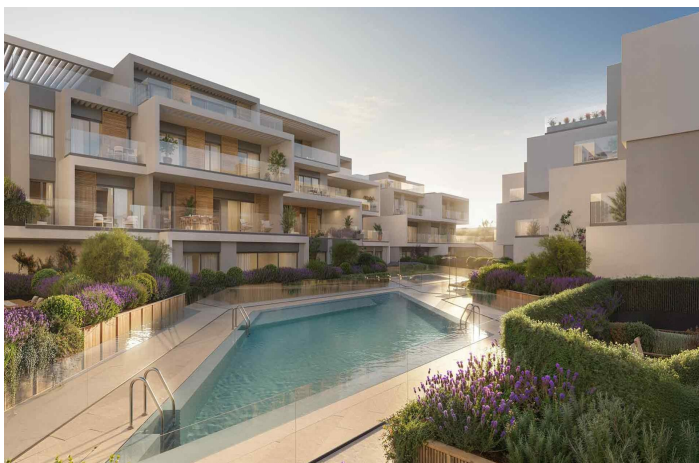




## Apartmán na prodej v Marbella, Marbella

**928 800 €**

Reference: N8683   Bedrooms: 3   Bathrooms: 2   Build Size: 160m<sup>2</sup>   Terrace: 19m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Exkluzivní rezidenční komplex v Nueva Andalucia, Marbella Luxusní a avantgardní design v privilegované lokalitě. Objevte tento úžasný rezidenční komplex 113 luxusních domů, navržených s inovativní architekturou, která nově interpretuje tradiční andaluské nádvoří a umožňuje přirozené světlo v každém domě. Tento rezidenční komplex se nachází v Nueva Andalucia v Marbellě a nabízí exkluzivní prostředí obklopené nejlepšími službami: školami, obchody, supermarkety, klinikami, restauracemi a kavárnami. Nachází se pouhých 5 minut od Puerto Banús a 10 minut od centra Marbelly, v jedné z nejprestižnějších oblastí pobřeží Costa del Sol. Golfové údolí - prestižní prostředí Nueva Andalucia je známá jako "Golfové údolí" díky přítomnosti pěti vyhlášených golfových hřišť: Aloha Golf Club Real Club de Golf Las Brisas Los Naranjos Golf Club La Quinta Golf & Country Club Dama de Noche Golf Club Kromě neuvěřitelného panoramatického výhledu na moře a hory vyniká tato oblast vysokou kvalitou života, bezpečností a exkluzivitou. Prvotřídní služby a společenské prostory Tento rezidenční komplex je navržen tak, aby nabízel jedinečný zážitek pohodlí a pohody s prvotřídním vybavením: Venkovní bazén obklopený zahradami a relaxačními zónami. Krytý bazén, posilovna a lázně s luxusní atmosférou. Moderní coworkingové prostory, ideální pro práci na dálku. Společenský klub s kinem, pro zábavu a soukromé akce. Nepřetržitý kamerový systém pro maximální bezpečnost. Luxusní vlastnosti a pokročilé technologie Každý dům je vybaven nejlepšími materiály a nejmodernějšími technologiemi, které zajišťují maximální pohodlí a efektivitu: Velkoformátové podlahy, které sjednocují interiéry a exteriéry. Okna od podlahy ke stropu pro větší světelnost. Domácí automatizace pro ovládání světel, žaluzií a zabezpečení. Zónové vytápění a klimatizace s podlahovým vytápěním. Designové kuchyně s energeticky úspornými spotřebiči. V ceně 2 parkovací místa a úložný prostor. Strategická lokalita - blízko všeho Tato exkluzivní rezidence vám umožní užívat si Marbellu a její okolí s velkým komfortem: Puerto Banús - 5 minut. Centrum Marbelly - 10 minut. Puente Romano - 10 minut. Mezinárodní letiště a vlakové nádraží v Malaze - 30 km. Investujte do luxusní nemovitosti v Marbellě Ať už pro celoroční bydlení, nebo jako investice, tento nově postavený komplex v Nueva Andalucia představuje jedinečnou příležitost v jedné z nejexkluzivnějších oblastí Španělska. Kontaktujte nás ještě dnes, domluvte si prohlídku a zajistěte si luxusní bydlení v Marbellě.



## Features:

### Funkce

Tělocvična

Jacuzzi

### Hodnocení energie

B

### Hodnocení emisí CO2

B