



## Penthouse Duplex eladó Marbellában, Marbella, Marbella

5.350.000 €

Reference: RS10477 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Build Size: 250m<sup>2</sup> Terrace: 200m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

DUPLEX PENTHOUSE URB. LA MORERA, RESERVA DE LOS MONTEROS Duplex penthouse, 4 hálószoba és 5 fürdőszoba. A több mint 240 m<sup>2</sup>-es és további 200 m<sup>2</sup>-es teraszokkal olyan szintű teret kínál, amely általában csak villákban található. Ez a kiemelkedő ingatlan exkluzív belső kialakítással, elegáns kortárs bútorokkal, személyre szabott gardrób szekrényekkel, új Siematic designer konyhával, Miele készülékekkel, Bang & Olufsen hangrendszerrel, elektromos kandallóval és elegáns Kettal kültéri bútorokkal nyűgöz le. Mindkét teraszról élvezheti a tengerparti helyszín igazi szépségét, a tengerre nyíló kilátással, amely a partvonalat és a Földközi-tengert követi Gibraltar és Észak-Afrika körvonalaiig. A penthouse 2 földalatti parkolóhellyel és egy tárolóhelyiséggel rendelkezik. A La "Morera" egy lenyűgöző frontvonalú tengerparti urbanizáció, amely Marbella híres "Los Monteros" strandja mellett található, és csak néhány lépésre a jól ismert Trocadero Arena strandétteremtől. A híres Melvin Villarroel által tervezett épület az időtlen mediterrán építészetet és az exkluzív luxust ötvözi. 24 órás biztonságot, medencét, fedett medencét, edzőtermet és egy csodálatos, 10.000 m<sup>2</sup>-es trópusi kertet kínál.



## Features:

|                         |                       |                      |
|-------------------------|-----------------------|----------------------|
| Tornaterem              | CloseToShops          | Airconditioning      |
| CentralHeating          | UtilityRoom           | FirePlace            |
| Alarm                   | SecurityEntrance      | DoubleGlazing        |
| VideoEntrance           | BrandNew              | DiningRoom           |
| SecurityService24h      | GuestToilet           | PrivateTerrace       |
| LivingRoom              | SeaView               | HeatedPool           |
| SecurityShutters        | LaundryRoom           | InternetWifi         |
| FittedWardrobes         | GardenView            | PoolView             |
| PanoramicView           | CloseToSeaBeach       | GlassDoors           |
| SeparateDiningRoom      | Balcony               | Beachside            |
| CoveredTerrace          | OptionalFurniture     | CeilingCoolingSystem |
| UnderfloorCoolingSystem | Bars                  | FrontLineBeach       |
| InDoorPool              | Aerothermics          | RoofTerrace          |
| DirectSeaAccess         | GarageIncludedInPrice |                      |