



Geschakelde Woning te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.350.000 €

Referentie: R4967230 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Plotgrootte: 52m² Perceelgrootte: 280m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ontdek dit prachtige herenhuis te koop in het prestigieuze La Alzambra/Vasari Resort, gelegen in het hart van Marbella's Nueva Andalucía. Dit luxe herenhuis biedt een ongeëvenaarde levensstijl, op slechts 5 minuten lopen van het wereldberoemde Puerto Banus, met zijn glamoureuze jachthaven, mooie stranden en ruime keuze aan restaurants, bars, nachtclubs en boetieks. Het is gewoon een perfecte locatie als je op zoek bent naar een koopwoning die gemakkelijke toegang biedt tot absoluut alles wat je nodig hebt om te genieten van het mediterrane leven.

Dit ruime herenhuis met 3 slaapkamers ligt in een hoogwaardige, omheinde gemeenschap. De woning moet enigszins worden gemoderniseerd, maar is een goede investeringskans voor de juiste koper. Het biedt een ruime en functionele indeling. Kom binnen via de hoofdingang, op slechts een paar treden van de privégarage, en word begroet door een uitnodigende hal. Aan de rechterkant vind je een stijlvolle keuken met een aangrenzende eethoek. Gastentoilet links van de ingang. Rechtdoor, de open woon- en eetkamer heeft een gezellige open haard en leidt direct naar een groot terras met een trap naar beneden naar de privétuin - perfect om buiten te ontspannen.

De benedenverdieping van het huis bevat een veelzijdige ruimte die kan worden aangepast aan je behoeften, evenals een wasruimte/opslagruimte, een slaapkamer en een badkamer, met handige toegang tot de garage. Deze ruimte biedt uitstekende mogelijkheden als je een muur met grote ramen wilt openen en een uitgang naar de tuin wilt creëren. Dit brengt meer natuurlijk licht binnen en fungeert als een fantastische vierde slaapkamer.

Op de bovenverdieping zijn drie prachtig ingerichte slaapkamers met eigen badkamer. De ouderslaapkamer heeft veel kastruimte en komt uit op een privéterras met prachtig uitzicht over de gemeenschappelijke tuinen. Twee extra gastenslaapkamers, beide royaal van formaat, zijn voorzien van een eigen badkamer en bieden privacy en comfort voor familie of bezoekers.

Dit herenhuis combineert elegantie en functionaliteit en biedt luxe binnen- en buitenruimtes in een prestigieuze omgeving. Het wordt omringd door weelderige subtropische tuinen en biedt eersteklas voorzieningen, waaronder 24-uurs beveiliging, twee zwembaden, tennis- en paddlebanen, een schoonheidssalon en een café.

Ideaal voor golfliefhebbers, want het pand ligt op slechts enkele minuten van de gerenommeerde golfbanen van de Golf Valley, wat de toplocatie nog aantrekkelijker maakt. Met internationale scholen, supermarkten, banken en andere voorzieningen in de buurt combineert dit herenhuis luxe wonen perfect met alledaags gemak.

Of je nu op zoek bent naar een nieuwe permanente woning, een vakantieverblijf of een investeringsmogelijkheid, dit herenhuis in La Alzambra/Vasari Resort biedt de ultieme combinatie van comfort, stijl en exclusiviteit.

Een zeldzame kans voor wie wil investeren in een eersteklas woning in Marbella.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
Paddle tennissen
Kelder

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen

Tuin

private Garden

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem

Uitzicht

Garden Views

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking