



Önálló villa eladó Benahavís, Benahavís

2.995.000 €

Reference: R4957798 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Plot Size: 1.059m² Build Size: 420m²





Costa del Sol, Benahavís

Ez a gyönyörű hat hálósobás villa Puerto Del Capitán exkluzív zárt közösségében található, tökéletesen helyezkedik el, mindössze néhány percre Benahavis, Marbella és Puerto Banus keresett területeitől. A villa kiváltságos helyen, egy békés zsákutca végén található, így a villa további magánéletet és nyugalmat biztosít. Könnyű hozzáférést biztosít a világszínvonalú kényelmi szolgáltatásokhoz, a luxus étkezési élményekhez, a designer bevásárló negyedekhez és a Costa del Sol legrangosabb golfpályáihoz, beleértve a Los Arqueros, La Quinta, El Higueral, Guadalmina és Los Naranjos golfpályákat. A golf szerelmesei számára ez egy álomhelyszín, amely a kényelmet a környező tájra nyíló lélegzetelállító kilátással ötvözi. A környék vonzerejét növeli, hogy a közösségben naponta este 7-től reggel 7-ig őrszolgálatot lát el, ami kivételes biztonságot és nyugalmat nyújt a lakóknak.

Az eredetileg 2005-ben épült villa a közelmúltban teljes átalakuláson ment keresztül, a legmagasabb luxus színvonalon felújítva. Ez egy lenyűgöző bemutatója a kortárs designnak egy csipetnyi időtlen andalúziai bájjal. Az ingatlan egy aprólékosan megtervezett trópusi kertben helyezkedik el, buja zölddel és élénk növényekkel, amelyek egy nyugodt és privát oázist teremtenek. A kültéri tereket teljesen felújították, vadonatúj olasz porcelánteraszokkal, amelyek stílusos, mégis praktikus tereket biztosítanak a szabadban való pihenéshez vagy étkezéshez.

Lépjen be a villába, és tapasztalja meg a világos, nyitott teret, amely modern kifinomultságot sugároz. A skandináv minimalizmus ihlette dizájn hibátlanul ötvözi a semleges tónusokat, az elegáns üvegbetéteket és az átgondoltan megválasztott világítást. A főbejárati szinten a kortárs életmód kerül a középpontba. A tágas nappali és étkező zökkenőmentesen átmegy egy elegáns fekete konyhába, prémium kategóriás készülékekkel, egyedi szekrényekkel és kiváló kivitelezéssel. Ezenkívül egy saját vendégszobával rendelkező vendégszoba vár, amely saját privát terasszal rendelkezik, ahonnan lenyűgöző kilátás nyílik a medencére és a környező hegyekre.

A felső szinten a nagyszerű főnöki lakosztály egy igazi szentély. Boltíves mennyezetével a szoba légiesnek és fényűzőnek hat, míg a privát teraszról pazar kilátás nyílik a medencére és az alatta lévő kertekre. A mesterlakosztály gondosan megtervezett, hogy egyensúlyt teremtsen a stílus és a kényelem között, tágas elrendezéssel és luxus fürdőszobával. A mesterlakosztály mellett egy másik nagyvonalú hálósoba, saját fürdőszobával és terasszal, nyugodt visszavonulást biztosít a vendégek vagy családtagok számára.

A villa alsó szintje még több teret kínál, három további hálósobával és egy sokoldalúan használható területtel, amely második nappaliként vagy szórakoztató zónaként használható. Ez a szint közvetlenül a kültéri terekre nyílik, lehetővé téve a zökkenőmentes beltéri-kültéri életérzést. Akár a fűtött medencéhez megy egy frissítő úszásra, akár a jacuzziiban pihen, ez a kapcsolat a kültérrel fokozza az otthon általános vonzerejét.

Ez az exkluzív villa beköltözésre kész, teljesen berendezve, gondosan kiválasztott, elegáns, skandináv ihletésű dekorációval, minden készülékkel és még edényekkel is eladva. Minden helyiséget átgondoltan kurátorkodtak, hogy a praktikumot ötvözzék a luxus stílusával. További bónuszként az ingatlanhoz tartozik egy teljesen felszerelt edzőterem, amely a kertben van elrejtve. A fejlett Technogym-berendezésekkel felszerelt edzőterem privát helyet kínál a fitnessrutin fenntartásához, miközben a természet szépsége veszi körül.

A villa minden részletét átgondoltan alakították ki, hogy biztosítsák a fényűző és kényelmes életmódot. Az újonnan felújított konyha és a fürdőszobák prémium anyagokkal és modern kivitelezéssel vannak berendezve, míg az egyedi szekrények és ajtók az egész otthonban eleganciát kölcsönöznek. A gépesített fapadló melegséget és textúrát kölcsönöz a belső tereknek, amelyet modern elektromos és LED-es világítási rendszer egészít ki, amely fokozza a hangulatot. A legmodernebb fűtési és légkondicionáló rendszer egész évben biztosítja a kényelmet, évszaktól függetlenül.



A kifinomult kivitelezéssel, a páratlan elhelyezkedéssel, a délnyugati tájolással, amely lehetővé teszi, hogy minden este lenyűgöző naplementéket élvezhessen, és a kivételes kényelemmel ez a villa több mint egy otthon - ez egy mestermű. Akár nyugodt visszavonulást, családi otthont vagy tökéletes helyet keres vendéglátásra és szórakozásra, ez a villa az elegancia, a funkcionalitás és a báj tökéletes keverékét kínálja. Ez egy olyan ingatlan, amely meghívja Önt, hogy élvezze a mediterrán életstílus legjavát, és minden napot egy fényűző kiruccanásnak érezzen.



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Felszerelt szekrények
Wifi
Tornaterem
Segédszoba
Fapadló
Barbeque
Pince

Setting

Közel a golfhoz

Kitchen

Részben felszerelt

Parking

Magán

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló
Központi fűtés

Condition

Jó

Garden

Magán

Category

Luxus

Views

Hegy
Panorámás
Medence

Pool

Fűtött
Beltéri
Magán

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Riasztó rendszer