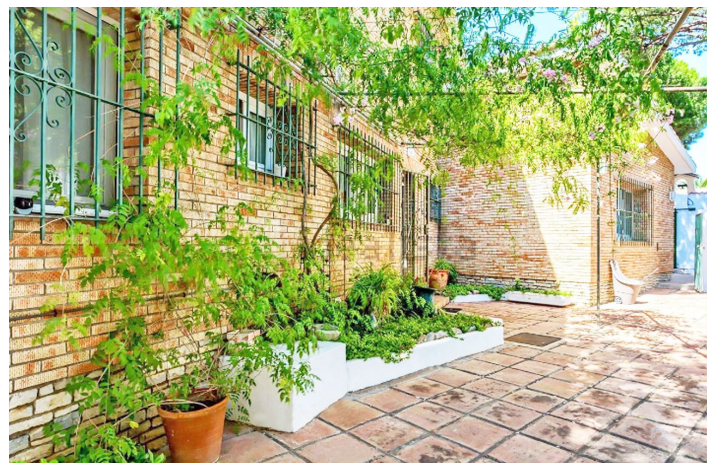




## Önálló villa eladó Artola, Marbella

**3.730.000 €**

Reference: R4965901   Bedrooms: 7   Bathrooms: 8   Plot Size: 2.424m<sup>2</sup>   Build Size: 485m<sup>2</sup>   Terrace: 85m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Artola

Csodálatos ingatlan három telken elosztva, 2 villával, amelyek Marbella legjobb strandjainak dűnéi előtt épültek, Artola Baja-ban.

Ez a telek 3 csodálatos homlokzattal rendelkezik 3 különböző utcára és tengerre néző kilátással az első emeletről. Hangsúlyozni kell a nagy ligetes magas fenyőfákat, amelyekkel rendelkezik, és árnyékot ad a kertjének. Az Artola dűnék különösen védettek a megőrzésük érdekében.

Amellett, hogy látványos környezetben találja magát, a kilátás örökre garantált.

Tágas és világos szobákkal, hihetetlen teraszokkal rendelkezik, amelyek a kertre és a medencére néznek.

Az ingatlan grillezési lehetőséget és közvetlen hozzáférést biztosít a strandhoz.

Nincs víz- vagy csatornázási költség. Ivóvízkúttal rendelkezik. Ezenkívül napelemek a meleg vízhez.

Marbella keleti részén található, Cabopino kikötője mellett, mindössze 10 percre Marbella városától.

Egy ingatlan, hogy beleszeressen, és nem szabad kihagyni!

Önálló villa, Artola, Costa del Sol.

7 hálósoba, 8 fürdőszoba, beépített 485 m<sup>2</sup>, terasz 85 m<sup>2</sup>, kert/terület 2424 m<sup>2</sup>.

Elhelyezkedés : Közel az üzletekhez, közel a tengerhez, közel az iskolákhoz.

Orientáció : Dél.

Állapot : Kiváló.

Medence : Saját.

Klíma : Légh kondicionálás, meleg klíma, hideg klíma.

Kilátás : Tenger, kert.

Jellemzők : Fedett terasz, beépített szekrények, saját terasz, vendég apartman, vendégház, tároló, háztartási helyiség, grillező, étterem a helyszínen, személyzeti szállás.

Konyha : Teljesen felszerelt.

Kert : Saját.

Biztonság : Riasztórendszer.

Parkolás : Utcán, Privát.

Kategória : Tengerparti, nyaralók, Befektetés, Luxus, Újraértékesítés.



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Magán terasz  
Tárolóhely  
Felszerelt szekrények  
Vendéglakás  
Vendégház  
Segédszoba  
Barbeque  
Étterem a helyszínen  
Személyzet szállása

### Views

Tenger  
Kert

### Pool

Magán

### Security

Riasztó rendszer

### Orientation

Déli

### Setting

A tenger közelében  
Boltok közelében  
Az iskolák közelében

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Magán  
Utca

### Climate Control

Légkondicionálás  
Hideg a/c  
Forró légkondicionáló

### Condition

Kiváló

### Garden

Magán

### Category

Üdülési házak  
Beruházás  
Tengerparti  
Luxus  
Vizszonteladás