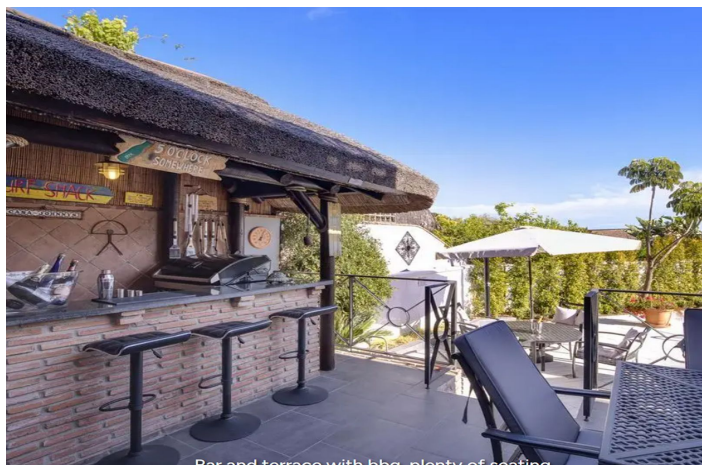




Önálló villa eladó Marbesa, Marbella

1.695.000 €

Reference: R4965889 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 500m² Build Size: 274m²



Bar and terrace with bbg, plenty of seating





Costa del Sol, Marbesa

MÁJUS 10. és 17. között megtekinthető.

Minőségi villa kiváló helyen! Ez a lenyűgöző déli fekvésű rezidencia mindössze 5 perc'séta a Marbella East egyik legjobb strandjától. A Marbesa urbanizációja ismert a békességéről, a nemzetközi lakosokról, a biztonságról és a chiringuitosról a küszöbön.

A villa's a privát kert, citrom-, narancs-, mangó-, avokádó- és lime-fákkal kiegészítve, egész nap napsütötte menedéket biztosít. Egy vadonatúj, korszerű konyhát telepítettek, amely egy hangulatos nappalival és kandallóval van összekötve! Ezenkívül a teljesen elzárt kertben egy tágas, fűtött és sós vizes medence található, távirányítású fedéllel, amely zárt állapotban felmelegíti a medencét. A pagoda stílusú, szabadtéri bár új nádtetővel rendelkezik, és minden évszakban kiválóan alkalmas partik megrendezésére. Az első emeleten 3 ízlésesen felújított hálószoba található saját fürdőszobával. Kettő közülük egy nagy szabadtéri teraszra nyílik, ahonnan látványos kilátás nyílik a tengerre. Az alagsorban van egy másik hálószoba saját fürdőszobával, amely kívülről is megközelíthető. Az ingatlan néhány egyéb jellemzője: játszósoba asztalitenisz és asztali foci, dekalifikus rendszer és légkondicionálás minden szobában. Ez nagyon vonzóvá teszi az üdülési bérbeadásra, és a jelenlegi bérleti bevétel évi 90 000 €.

Cabopino kikötője és az Artola dűnéi, a természeti emlékhely, szintén sétatávolságra vannak. Továbbá Elviria, a Don Carlos Hotel, a Nikki Beach, a golfpályák, a nemzetközi iskolák és számos étterem 5 perces autótútra található. Ideális egész évben élni, befektetésként vagy családi nyaraláshoz! Ideális menekülés vár Marbesa-ban, a Costa del Sol rejtett gyöngyszemében.



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Műholdas tv
Fürdőszoba
Felszerelt szekrények
Pince

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Kert

Pool

Fűtött
Magán

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia

Orientation

Déli

Setting

A tenger közelében
Tengerparti

Furniture

Választható

Security

Riasztó rendszer

Category

Beruházás

Climate Control

Légkondicionálás

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Magán