



Eladó ikerház, Nueva Andalucía, Marbella

2.795.000 €

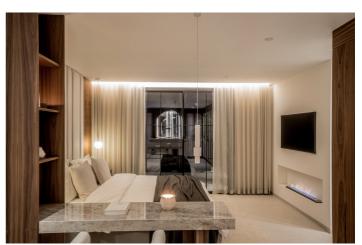
Reference: RS10467 Bedrooms: 5 Bathrooms: 4 Plot Size: 285m² Build Size: 430m² Terrace: 210m²















Costa del Sol, Nueva Andalucía

A Peñablanca tekintélyes zárt közösségében található, lenyűgöző természeti tájakkal és tengerre néző kilátással körülvéve, ez az ikerházi villa 2024-ben teljesen felújításra került. Az ingatlan öt tágas hálószobával büszkélkedhet, amely páratlan kényelmet és stílust kínál. A 430 négyzetméteres teljes beépített területtel és 220 m2 belső térrel rendelkező rezidencia magas színvonalú kivitelezéssel lett felújítva, tökéletes az azonnali használatra.

Belépéskor egy gyönyörűen kialakított előszoba vezet egy nagyvonalú nappaliba, étkezőbe és egy teljesen felszerelt, nyitott konyhába, amely a Licht által készített, csúcsminőségű Miele készülékekkel rendelkezik. Az első emeleten egy saját hálószoba, mosókonyha és egy vendég WC is található. A második emeleten található a fő hálószoba, 2 további hálószoba közös fürdőszobával, teraszok és a tetőre való feljutás.

Kívül a villa egy fűtött magánmedencével rendelkezik, amely ideális az egész éves pihenéshez. A vendégház extra szállást kínál a látogatóknak vagy egy privát elvonulásnak. Az ingatlanhoz tartozik egy autóbeálló is, ahol egy jármű számára van hely. A kültéri kényelmi szolgáltatások közé tartozik egy BBQ-terület a szórakozáshoz, egy szabadtéri mozi a csillagok alatti filmestekhez, valamint egy tetőtéri terasz lenyűgöző kilátással.

A biztonság a legfontosabb prioritás, az ingatlan egy zárt közösségben található, és videofelügyelettel van felszerelve a nyugalom érdekében.

Ez a kivételes villa könnyedén ötvözi a luxus életet egy kiváló helyen.





Features:

BarbequeCloseToShopsCloseToPortCloseToSchoolsSurveillanceCamerasInsideGolfResortOfficeRoomFrontLineGolfAmenitiesNearTransportNearAirconditioningFullyFurnished

FullyFittedKitchen GuestRoom Alarm

SecurityEntranceDoubleGlazingVideoEntranceBrandNewDiningRoomGuestToiletPrivateTerraceLivingRoomSeaViewMountainViewGolfviewHeatedPoolAutomaticIrrigationSystemLaundryRoomInternetWifi

PoolView UnderfloorHeatingPartial CloseToSeaBeach

CloseToGolf OpenPlanKitchen Balcony

ExcellentCondition GatedCommunity IndividualUnitsAC
CloseToChildrenPlayground ArmoredDoor WalkinCloset

RoofTerrace EVChargingStation CloseToRestaurants

GarageIncludedInPrice OutdoorKitchen