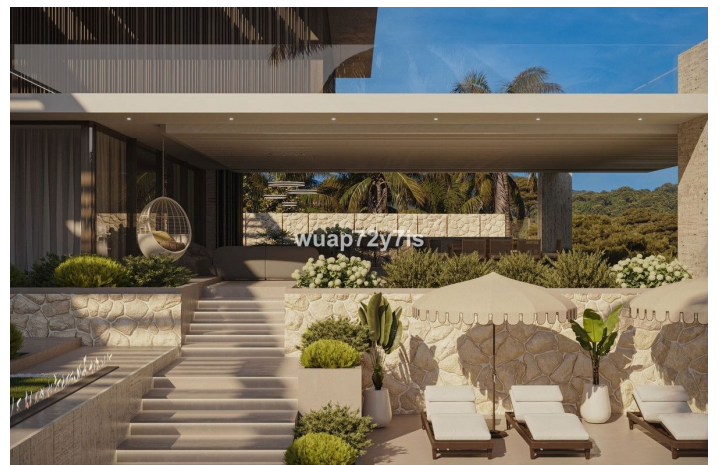




Vrijstaande Villa te koop in San Roque, San Roque

3.900.000 €

Referentie: R4964896 Slaapkamers: 6 Badkamers: 7 Plotgrootte: 1.787m² Perceelgrootte: 999m² Terras: 254m²





Costa de la Luz, San Roque

Luxe villaproject in Sotogrande - Elegantie, comfort en exclusief wonen

Ontdek een uitzonderlijk villaproject in de prestigieuze omgeving van Sotogrande, een van de meest gewilde locaties van Spanje die bekend staat om zijn luxe levensstijl, golfbanen van wereldklasse, jachthaven en adembenemende mediterrane kustlijn. Dit prachtige pand biedt de perfecte mix van verfijning, comfort en modern design, waardoor het een ideale woning is voor wie op zoek is naar privacy en elegantie.

Begane grond. Bij binnenkomst in de villa word je verwelkomd in een ruime en goed ontworpen lay-out. Aan de rechterkant is er een gastentoilet, een volledig uitgeruste moderne keuken en een stijlvolle eethoek die naadloos uitkomt op een prachtig terras en loungezone, perfect om buiten te entertainen. Recht vooruit, een gezellige ontspanningsruimte met een bank nodigt u uit om te ontspannen. Aan de linkerkant vult een privébar de ruime woonkamer aan, waardoor een ideale ruimte ontstaat voor sociale bijeenkomsten. Bovendien heeft de projectvilla een garage met ruimte voor twee auto's, zodat de bewoners verzekerd zijn van gemak en veiligheid.

De eerste verdieping is gewijd aan rust en ontspanning, met vijf luxe slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer. De hoofdslaapkamer valt op door de royale ruimte en het elegante ontwerp. Daarnaast beschikt dit niveau over een speciale thuisbioscoopruimte en een privéterras dat toegankelijk is vanuit een van de slaapkamers.

De tweede verdieping biedt een privéruimte met eersteklas voorzieningen. Aan de rechterkant bevindt zich een ultramoderne fitnessruimte met een nabijgelegen badkamer. Tegenover de trap biedt een prachtig ontworpen kantoor een rustige werkrimte. Aan de linkerkant leidt een ruime inloopkast naar een slaapkamer met een eigen woonruimte en een eigen badkamer, compleet met een sauna voor ultieme ontspanning. Een opvallend kenmerk van dit niveau is het uitgestrekte terras, met adembenemend uitzicht en voldoende ruimte om buiten te loungen.

Oase in de buitenlucht. De villa wordt omringd door een prachtig aangelegde privétuin en beschikt over een zwembad, perfect om te genieten van het warme mediterrane klimaat.

Dit luxueuze villaproject ligt in het hart van Sotogrande, vlakbij golfbanen van wereldklasse, een prestigieuze jachthaven, exclusieve strandclubs, internationale scholen en uitstekende eetgelegenheden. Met zijn ongeëvenaarde ontwerp, eersteklas kenmerken en toplocatie vertegenwoordigt dit villaproject het ultieme in hedendaags luxelevens. Mis de kans niet om dit buitengewone huis in Sotogrande te bezitten.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Marmeren vloeren
Sportschool
Sauna
Jacuzzi

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Alarmsysteem

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns golf

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking

Klimaatbeheersing

Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Nieuwbouw

Tuin

private Garden

Categorie

Luxe
Off Plan
Nieuwbouw