



Tussenverdieping Appartement te koop in Elviria, Marbella

1.500.000 €

Referentie: R4964233 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 112m² Terras: 90m²





Costa del Sol, Elviria

De luxe van wonen aan zee: Een zeldzaam juweeltje aan het strand

Elke dag wakker worden met het geluid van de golven, de zeebries en het eindeloze blauw van de Middellandse Zee. Gelegen in de exclusieve urbanisatie Perla Blanca, biedt deze spectaculaire woning aan het strand een unieke ervaring waar je de zee vanuit elke hoek van je huis kunt zien, horen en voelen.

Met 202 m² bebouwd oppervlak is deze woning ontworpen voor wie op zoek is naar de perfecte mix van luxe, comfort en een onovertroffen locatie.

Een interieur van elegantie en sereniteit

Als je binnenstapt, leidt een verfijnde hal naar een ruime woonkamer met open haard, waar natuurlijk licht en een adembenemend uitzicht op zee centraal staan. De vloeiende lay-out en hoogwaardige afwerking creëren een uitnodigende maar verfijnde sfeer.

De moderne, functionele keuken heeft directe toegang tot een privéterras met een jacuzzi, de perfecte plek om te ontspannen terwijl je geniet van de verfrissende zeebries.

De hoofdslaapkamer is een waar toevluchtsoord, compleet met een eigen badkamer, terwijl de tweede badkamer, met zowel een bad als een inloopdouche, zorgt voor maximaal comfort voor het hele gezin.

Buitenruimtes ontworpen voor puur genot

Dit huis heeft twee uitzonderlijke terrassen:

- Een overdekt terras met panoramisch uitzicht op zee, waar je kunt ontspannen bij het rustgevende geluid van de golven.
- Een terras in de open lucht met een jacuzzi, ideaal voor een zonnig ontbijt of onvergetelijke avonden onder de sterren.

Luxe kenmerken & exclusieve voorzieningen

Twee privéparkeerplaatsen en een berging voor extra gemak.

Ramen met dubbele beglazing en ingebouwde kasten, een combinatie van efficiëntie en stijl. Gemeenschappelijk zwembad met directe toegang tot het strand, zodat u op elk moment van de zee kunt genieten.

Oriëntatie op het zuiden, waardoor er de hele dag natuurlijk licht is en er het hele jaar door een perfect binnenklimaat heerst.

Deze woning is meer dan alleen een huis; het is een levensstijl, een toevluchtsoord aan zee en een investering in welzijn.

Zie je jezelf hier al wonen? Neem contact met ons op voor een bezichtiging van jouw droomhuis aan de Middellandse Zee.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
Jacuzzi

Uitzicht

Zeezicht

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Omheind complex

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Urbanisatie
Eerstelijns strand
Eerste lijn strandontwikkeling

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Investering
Aan zee
Luxe
Bestaande bouw