



## Apartmán ve středním patře na prodej v Elviria, Marbella

1 500 000 €

Reference: R4964233 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 202m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Luxusní bydlení u moře: Vzácný klenot na pláži

Každý den se probouzejte za zvuku vln, mořského vánku a nekonečné modří Středozemního moře. Tato velkolepá nemovitost v první linii u pláže se nachází v exkluzivní urbanizaci Perla Blanca a nabízí jedinečný zážitek, kdy moře vidíte, slyšíte a cítíte z každého koutu svého domu.

Tato rezidence se zastavěnou plochou 202 m<sup>2</sup> byla navržena pro ty, kteří hledají dokonalou kombinaci luxusu, pohodlí a bezkonkurenční polohy.

Interiér plný elegance a klidu

Jakmile vstoupíte dovnitř, rafinovaná vstupní hala vás zavede do prostorného obývacího pokoje s krbem, kde hlavní roli hraje přirozené světlo a úchvatný výhled na moře. Plynulé uspořádání a vysoce kvalitní povrchové úpravy vytvářejí příjemnou a zároveň sofistikovanou atmosféru.

Z moderní funkční kuchyně je přímý vstup na soukromou terasu s vířivkou, která je ideálním místem k odpočinku při vychutnávání osvěžujícího mořského vánku.

Hlavní ložnice je opravdovým útočištěm s vlastní koupelnou, zatímco druhá koupelna s vanou i sprchovým koutem zajišťuje maximální pohodlí pro celou rodinu.

Venkovní prostory navržené pro čistý požitek

Tento dům se může pochlubit dvěma výjimečnými terasami:

- Krytá terasa s panoramatickým výhledem na moře, kde můžete relaxovat za uklidňujícího šumu vln.
- Venkovní terasa s vířivkou, ideální pro slunečné snídane nebo nezapomenutelné večery pod hvězdami.

Luxusní funkce a exkluzivní vybavení

Dvě soukromá parkovací místa a úschovna pro větší pohodlí.

Okna s dvojitými skly a vestavěné skříně, které kombinují efektivitu a styl. Společný bazén s přímým přístupem na pláž, který vám umožní užívat si moře kdykoli.

Orientace na jih, která zajišťuje přirozené světlo po celý den a dokonalé vnitřní klima po celý rok.

Tato nemovitost je víc než jen domov; je to životní styl, útočiště u moře a investice do pohody.

Dokážete si představit, že byste zde žili? Kontaktujte nás a domluvte si prohlídku svého vysněného středomořského domu.



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa  
Soukromá terasa  
Skladovací místnost  
Koupelna  
Mramorové podlahy  
Vestavěné skříně  
Jacuzzi

### Pohledy

Moře

### Bazén

Komunální

### Zabezpečení

Gated Complex

### Orientace

Jižní

### Nastavení

Urbanizace  
Beachfront  
Front Line Beach Complex

### Kuchyně

Plně namontované

### Parkoviště

Garáž

### Kontrola klimatizace

Klimatizace  
Horké a/c

### Stav

Vynikající

### Zahrada

Komunální

### Kategorie

Investice  
Beachfront  
Luxus  
Další prodej