



Földszinti lakás eladó Marbella, Marbella

1.750.000 €

Reference: R4964593 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 132m²





Costa del Sol, Marbella

Merüljön el a luxusban és a megkülönböztetésben, amelyet csak Puerto Banús kínálhat ezzel az elegáns lakással, amelyet azok számára terveztek, akik a csúcskategóriás életstílusra vágnak. A több mint 132 négyzetméteres ingatlan a klasszikus design tágasságát és báját ötvözi, kifinomult és nyugodt légkörbe burkolva Önt Marbella egyik legexkluzívabb területén.

A belépéstől kezdve az előszoba egy világos nappaliba vezet, ahol a tengerre és a nyüzsgő Puerto Banúsra nyíló lenyűgöző kilátás azonnal rabul ejti Önt. Ez a napsütötte tér pihenésre hívja Önt, miközben a jachtok állandó áramlását figyeli a kikötőben - egy olyan élményt, amelyet csak ez a kiváltságos hely kínálhat.

Az apartman két kényelmes hálósobával büszkélkedhet, köztük egy fő hálósobával, amely közvetlen hozzáféréssel rendelkezik egy saját teraszhoz, amely tökéletes a nyugodt pillanatok élvezetéhez, miközben a tengeri szellőt élvezheti. A kifinomult fürdőszobában egy szentélyt kínál a kényelem az Ön személyes élvezetére, és egy második teljes fürdőszoba biztosítja a vendégek' kényelmét.

A tágas és kényelmes konyhát úgy tervezték, hogy stílusos és funkcionális legyen. Ez a terület meghívja Önt, hogy élvezetes ételeket készítsen, és tökéletes környezetet biztosít a napi kényelemhez egy jól szervezett és praktikus környezetben.

A gondosan megtervezett étkező-nappali rész ideális vacsorák és összejövetelek megrendezésére elegáns és exkluzív környezetben. Ennek a lakásnak minden szegletét átgondoltan alakították ki, hogy úgy érezze, hogy egy igazán kivételes helyen van;t.

A végső kényelem érdekében az ingatlan két parkolóhelyet tartalmaz, amelyek ugyanabban az épületben, a keresett Puerto Banúsban találhatók, így maximális kényelmet és biztonságot biztosítva Önnek és vendégeinek.

A világ legexkluzívabb üzleteivel, a világ's top luxusz márkákkal és a nemzetközileg elismert éttermek választékával körülvéve ez a lakás nem csak a kiváló elhelyezkedésével, hanem azzal is kiemelkedik, hogy rendkívüli életérzést kínál. Itt minden részletet figyelembe vettek, hogy olyan életstílust biztosítsanak, amelyet csak néhány kiválasztott élvezhet, közvetlenül a luxus szívében, Puerto Banús szívében. GP1

A rövidített tájékoztató dokumentum kérésre rendelkezésre áll. Költségek: Adók (ITP vagy ÁFA + AJD) + közjegyzői és regisztrációs díjak.



Features:

Features

Lift

Fapadló

Condition

Jó

Security

Riasztó rendszer

Orientation

Délkelet

Furniture

Részből berendezett

Energy Rating

D

Climate Control

Központi fűtés

Kitchen

Teljesen felszerelt

CO2 Emission Rating

D