



Samostatně stojící vila na prodej v Benalmádena, Benalmádena

899 999 €

Reference: R4964935 Bedrooms: 6 Bathrooms: 4 Plot Size: 120m² Build Size: 230m² Terrace: 220m²





Costa del Sol, Benalmádena

EXKLUZIVNÍ PŘÍLEŽITOST V ARROYO DE LA MIEL - DŮM STAVITELE

Dva domy v jedné nemovitosti

5 krytých parkovacích míst (180+ m², jedno přestavěné na sklad s vysokým stropem)

Pozemek o rozloze 400 m² | 260 m² zastavěné plochy

Podkroví v podkrovním stylu s výhledem na moře

Místo pro soukromý bazén + pergola na zahradě

Společný bazén

Orientace na západ - velmi světlý

Tato velkolepá nemovitost se nachází v srdci Arroyo de la Miel a byla navržena tak, aby nabízela maximální pohodlí, prostornost a exkluzivní detaily. Původně byl postaven jako vlastní dům stavitele a vyznačuje se dobře rozdělenými, velkorysými prostory - ideálními pro velké rodiny nebo pro ty, kteří hledají nezávislé bydlení v jednom domě.

📍 **Přízemí:** V přízemí se nachází dvoulůžková ložnice s vlastní koupelnou, prostorná samostatná kuchyň, toaleta pro hosty a obývací pokoj s jídelnou o rozloze 36 m² se vstupem na terasu a zahradu s pergolou.

📍 **První patro:** Samostatný, kompletně zrekonstruovaný a moderní apartmán s kompletní kuchyní, velkým obývacím pokojem s jídelnou, 4 ložnicemi (jedna slouží jako šatna) a 2 kompletními koupelnami.

📍 **Podkroví:** Prostorný, otevřený prostor se dvěma jasně vymezenými prostory, ideálními pro hernu, kancelář nebo ložnici v podkrovním stylu, oba s terasou a několika výhledy na moře.

📍 **5 krytých parkovacích míst** o celkové rozloze přes 180 m², z nichž jedno bylo přeměněno na sklad s vysokým stropem.

📍 **Jedinečný, světlý dům** s dostatkem prostoru a veškerým komfortem, přímo v srdci Arroyo de la Miel.

Nenechte si ujít tuto příležitost! Kontaktujte nás pro více informací nebo se podělte s někým, kdo by mohl mít zájem.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Herní místnost
Apartment pro hosty
Dřevěné podlahy
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Zahrada
Ulice

Bazén

Komunální
Pokoje pro bazén

Zahrada

Soukromé
Snadná údržba

Utility

Elektrina
Pitná voda

Orientace

Západ
Severozápad

Nastavení

Urbanizace
Blízko obchodů
V blízkosti škol
Město

Nábytek

Volitelný

Zabezpečení

Gated Complex
Alarmový systém
Vstupní telefon

Kategorie

Investice

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb

Stav

Dobrý

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Zakryté
Komunální
Více než jeden