



## Önálló villa eladó Nagüeles, Marbella

4.000.000 €

Reference: R4965103 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Plot Size: 938m<sup>2</sup> Build Size: 369m<sup>2</sup> Terrace: 200m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nagüeles

Bemutatjuk álmai villáját Naguelesben, Marbella's tekintélyes Golden Mile-ban

A Nagueles exkluzív enklávéjában, Marbella's a híres Golden Mile mentén, ez a teljesen felújított hat hálószobás villa a luxus élet megtestesítője. Kiváló elhelyezkedéssel büszkélkedhet, körülbelül 1,8 km-re a strandtól és mindössze 800 méterre a helyi nemzetközi iskolától és a természetes parktól, ez a rezidencia zökkenőmentesen ötvözi a kényelmet a nyugalommal.

Attól a pillanattól kezdve, hogy belép a házba, készüljön fel arra, hogy a lélegzetelállító hegyi kilátás, amely a ház minden sarkából üdvözlí Önt. Ez a villa bőséges helyet kínál a fényűző élethez, hat hálószobával és hat fürdőszobával, amelyek az aprólékosan megtervezett belső térben helyezkednek el.

A ház fő szintjén tágas, nyitott terek fogadják Önt, amelyeket eláraszt a természetes fény, padlótól a mennyezetig érő ablakokkal, amelyek a lenyűgöző környezetet mutatják be. A nappali zökkenőmentesen átfolyik egy étkezőbe, ahol nyolc vendég kényelmesen elfér, valamint egy kiváló minőségű Aster konyhába, amely tökéletes a kulináris élvezetek szerelmeseinek. Közvetlen hozzáféréssel az összes külső térhez, beleértve a privát teraszokat is, a belső terek könnyedén összeolvadnak a kültérrel.

Ezen a szinten talál'sz három saját fürdőszobát, mindegyik beépített szekrényekkel és saját teraszokkal, amelyek nyugodt visszavonulást kínálnak a pihenéshez és a megfiatalodáshoz. A fő hálószoba luxus fürdőszobával, öltözővel és saját terasszal büszkélkedhet, amely a kényelmet és a magánéletet biztosítja.

A medence és a kert szintjére leereszkedve három további fürdőszobás hálószobát fedezhet fel, mindegyik beépített szekrénnel és saját terasszal, biztosítva, hogy minden vendég élvezze a saját paradicsomi szeletét. A külső területek bővelkednek tágas nyitott területeken és teraszokon, beleértve egy fából készült pergolát, amely egy tizenkét fős étkezőhelyet fed le, amely ideális a szabadban való étkezéshez a csillagok alatt.

A kültéri oázis fénypontja kétségtelenül az úszómedence, amelyhez fűtés és egy süllyesztett tűzrakóhely is hozzáadható, amely magával ragadó hangulatot biztosít a csillagok alatt töltött estékhez. Trópusi parkosított kertek, szabadtéri zuhanyzó, WC és öltöző teszi teljessé a képzeletbeli tökéletes környezetet.

A panorámás kilátásért menjen fel a tetőteraszra, ahol a fenséges La Concha hegységre és a csillogó tengerre nyíló kilátás nyújtózik ön előtt, tökéletes háttérrel biztosítva a felejthetetlen pillanatokhoz.

Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy megtapasztalja a luxus élet csúcsát Naguelesben - ütemezze a megtekintést még ma, és tegye ezt a kivételes villát új otthonává.



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Magán terasz  
Műholdas tv  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Szolárium  
Vendéglakás  
Segédszoba  
Barbeque  
Személyzet szállása  
Szálóptikai

### Views

Kert  
Medence

### Pool

Magán

### Garden

Parkosított

### Utilities

Villamosenergia  
Fotovoltaikus napelemek  
Napenergia -fűtés

### Orientation

Déli

### Setting

Közel a golfhoz  
Boltok közelében  
Közel a városhoz  
Az iskolák közelében  
Az erdő közelében

### Furniture

Teljesen berendezett

### Security

Riasztó rendszer  
Telefonbejáratú telefon

### Category

Üdülési házak  
Luxus  
Viszonteladás  
Kortárs

### Climate Control

Légkondicionálás  
Kandalló  
U/f fűtés

### Condition

Kiváló  
A közelmúltban felújították  
Nemrégiben felújították

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Garázs