



Samostatně stojící vila na prodej v Nueva Andalucia, Marbella, Španělsko

5 200 000 €

Reference: R4563688 Bedrooms: 7 Bathrooms: 6 Plot Size: 1 770m² Build Size: 923m² Terrace: 785m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Tato nově zrekonstruovaná vila se sedmi ložnicemi na rozlehlém pozemku o rozloze 1770 m² mezi městy Aloha a Las Brisas představuje harmonickou kombinaci sofistikovanosti a pohodlí.

Toto moderní útočiště, které se může pochlubit výtahem obsluhujícím všechny tři úrovně, odhaluje hojnost prostoru a bohatství. Vstupte do velkolepého vchodu prosyceného přirozeným světlem, který vás zavede do rozsáhlého otevřeného obývacího prostoru zdobeného elegantním krbem. Srdcem tohoto domu je nově zařízená kuchyň s kuchyňským ostrůvkem, který slouží jako snídaňový bar a plynule se spojuje s jídelním prostorem pro osm osob. Velké posuvné dveře vedou na rozlehlou krytou terasu s výhledem na 15metrový bazén, doplněný elektrickým krytem na solární pohon, který zajišťuje celoroční pohodlí.

Dopřejte si venkovní zábavu na plně vybaveném krytém grilu, který bez námahy přechází v další obytný prostor se skládacími skleněnými stěnami a elektrickými markýzami. Toto útočiště se může pochlubit také dvěma ložnicemi s vlastním příslušenstvím v přízemí, zatímco v prvním patře se nacházejí další tři ložnice s vlastním příslušenstvím, včetně hlavního apartmá se šatnou a okouzující terasou orientovanou do zahrady.

Spodní patro láká možnostmi zábavy - v divadelním sále s 86palcovou televizí a prostorovým zvukem na vás čeká filmový zážitek, zatímco posilovna s výhledem do zahrady inspiruje k fitness. Další dvě ložnice, garáž pro tři auta a dostatek parkovacích míst doplňují tuto výjimečnou nemovitost - mistrovské dílo, které čeká na dotek svého náročného majitele.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Tělocvična
Herní místnost
Pokoj
Jacuzzi
Garbeque
Ubytování zaměstnanců

Pohledy

Hora
Zahrada
Golf

Bazén

Vyhřívaný
Soukromé

Zahrada

Soukromé

Utility

Elektřina
Fotovoltaické solární panely

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Blízko golfu
Blízko moře
Blízko obchodů
V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon
Trezor

Kategorie

Golf
Luxus

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruované

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž
Soukromé
Zakryté
Více než jeden