

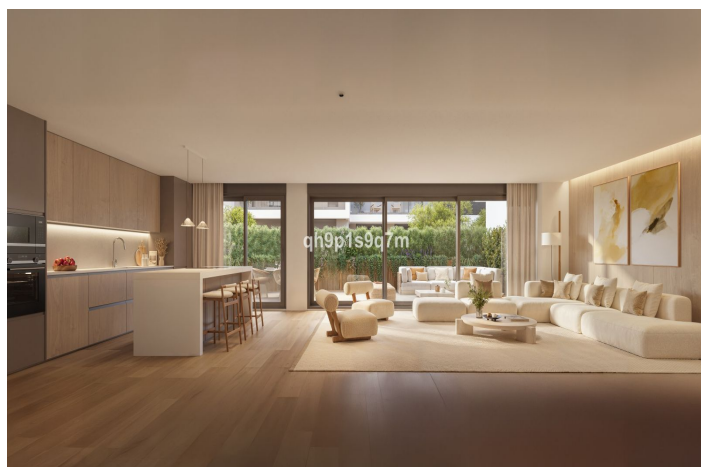


Duplex eladó Marbella, Marbella

900.000 - 2.790.000

€

Reference: R4959007 Bedrooms: 2 - 4 Bathrooms: 2 - 4 Build Size: 85m² - 375m²





Costa del Sol, Marbella

Ez egy 113 házból álló exkluzív lakópark, amelynek egyedi építészeti megoldása az andalúz udvar hagyományos koncepcióját értelmezi újra. Ez a megközelítés lehetővé teszi, hogy a természetes fény minden teret eláraszson, avantgárd jelleget kölcsönözve minden egyes otthonnak.

A Nueva Andalucia tekintélyes területében található projekt kiváltságos helyen, az ikonikus Puerto Banustól rövid távolságra található, és iskolák, üzletek, szupermarketek, klinikák, éttermek és kávézók kivételes választéka veszi körül.

Nueva Andalucia egy hatalmas völgyben terül el Marbella nyugati részén. Ezt a fenséges hegyekkel körülvett, tengerre néző panorámát nyújtó enklávét a „Golf-völgy” néven is ismerik a hozzá tartozó öt híres golfpálya miatt: Aloha, Las Brisas, Los Naranjos, La Quinta és Dama de Noche.

A Dél-Spanyolország egyik legexkluzívabb lakóövezeteként elismert Nueva Andalúziát jól karbantartott utcái, buja növényzete és luxus lakóparkjai jellemzik, amelyek együttesen az elegancia és a megkülönböztetés egyedülálló környezetét teremtik meg.

A komplexum prémium szolgáltatások széles skáláját kínálja a kényelmes, nyugodt és stílusos élet biztosítása érdekében. Minden egyes helyiséget úgy terveztek meg, hogy a legigényesebb igényeket is kielégítse, és egyedülálló wellness-élményt nyújtson.

A projekt középpontjában a szabadtéri medence áll, amelyet kertek és napozóágyak vesznek körül. Ez egy igazi oázist teremt, ahol a lakók élvezhetik a csodálatos mediterrán éghajlatot. Emellett a fedett medencétér, az edzőteremmel és a spa-val együtt egy ötcsillagos szálloda kifinomult és exkluzív hangulatát idézi.

A közösségi tereket egy modern coworking-részleg egészíti ki, amely ideális környezetet biztosít a termelékenységhez, míg a mozival felszerelt, kifinomult társas klub tökéletes helyszínt biztosít a szórakozáshoz és a szórakozáshoz, akár személyesen, akár vendégek társaságában.

A kiválóság áll ennek a projektnek a középpontjában, ahol a csúcskategóriás anyagok, a neves márkák és a legmodernebb technológiák kombinációja olyan otthonokat eredményez, ahol a kényelem és a funkcionalitás dominál.

A nagyméretű padlóburkolatok, beleértve a teraszokat is, zökkenőmentes átmenetet és a folytonosság érzését biztosítják a belső és a külső terek között. A padlótól a mennyezetig érő ablakok természetes fénnel árasztják el az otthonokat, míg a modern szellőzőberendezések és az otthoni automatizálási rendszerek az otthon minden szegletében kényelmet, hatékonyságot és személyre szabott vezérlést biztosítanak.

Az elegáns, nyitott koncepciójú konyhák energiahatékony beépített készülékekkel vannak felszerelve. A fürdőszobákban üvegezett porcelán szaniterek, tömör ásványi mosdótálak, valamint vezető márkák csaptelepei és szerelvényei kerülnek felhasználásra.



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Tárolóhely
Felszerelt szekrények
Szolárium
Tornaterem

Views

Tenger
Panorámás
Kert
Medence

Pool

Kommunális
Beltéri

Security

Kapuált komplexum

Orientation

Északi
Keleti
Déli
nyugat

Setting

Közel a golfhoz
Közel a kikötőhöz
A tenger közelében
Boltok közelében
Az iskolák közelében
Közel a kikötőhöz

Kitchen

Konyhai tárhely

Parking

Földalatti
Kommunális
Több mint egy

Climate Control

Előzetesen telepített légkondicionáló
U/f fűtés

Condition

Új építés

Garden

Kommunális
Magán
Parkosított

Category

Új fejlesztés