

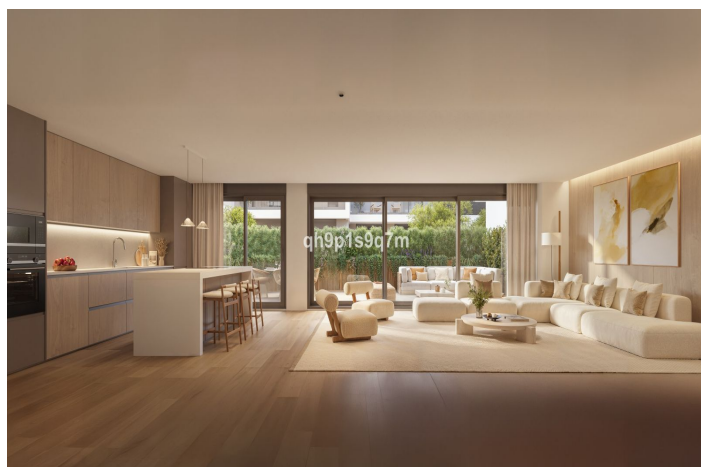


Dvoupodlažní dům na prodej v Marbelle, Marbella

900 000 - 2 790 000

€

Reference: R4959007 Bedrooms: 2 - 4 Bathrooms: 2 - 4 Build Size: 85m² - 375m²





Costa del Sol, Marbella

Jedná se o exkluzivní rezidenční komplex zahrnující 113 domů, které jsou navrženy v jedinečné architektuře, jež nově interpretuje tradiční pojetí andalusského dvora. Tento přístup umožňuje, aby každý prostor zaplavilo přirozené světlo, což přináší do každého domu avantgardní nádech.

Tento projekt se nachází v prestižní čtvrti Nueva Andalucia, má výsadní polohu jen kousek od ikonického Puerto Banus a je obklopen výjimečnou nabídkou škol, obchodů, supermarketů, klinik, restaurací a kaváren.

Nueva Andalucia se rozkládá v rozlehlém údolí v západní části Marbelly. Tato enkláva, obklopená majestátními horami a nabízející panoramatický výhled na moře, je také známá jako „Golfové údolí“ díky pěti vyhlášeným golfovým hřištím, která zahrnuje: Aloha, Las Brisas, Los Naranjos, La Quinta a Dama de Noche.

Nueva Andalucia, uznávaná jako jedna z nejexkluzivnějších rezidenčních oblastí v jižním Španělsku, vyniká dobře udržovanými ulicemi, bujnou vegetací a luxusními obytnými komplexy, které dohromady vytvářejí jedinečné prostředí plné elegance a výjimečnosti.

Komplex nabízí širokou škálu prvotřídních služeb, které zajišťují pohodlné, uvolněné a stylové bydlení. Každý prostor byl koncipován tak, aby uspokojil i ty nejnáročnější potřeby a poskytl jedinečný wellness zážitek.

Srdcem projektu je venkovní bazén obklopený zahradami a lehátky. Ten vytváří skutečnou oázu, kde si obyvatelé mohou užívat nádherné středomořské klima. Kromě toho vnitřní bazén spolu s posilovnou a lázněmi navozuje vytříbenou a exkluzivní atmosféru pětihvězdičkového hotelu.

Společenské prostory doplňuje moderní coworkingová zóna, která poskytuje ideální prostředí pro produktivitu, zatímco sofistikovaný společenský klub s kinem poskytuje ideální prostředí pro zábavu a požitek, ať už osobní, nebo ve společnosti hostů.

Dokonalost je základem tohoto projektu, kde se kombinace špičkových materiálů, prestižních značek a nejmodernějších technologií promítá do domů, kde převládá pohodlí a funkčnost.

Velkoformátové podlahy včetně teras zajišťují plynulý přechod a pocit kontinuity mezi vnitřními a venkovními prostory. Okna od podlahy ke stropu zaplavují domy přirozeným světlem, zatímco moderní ventilační zařízení a systémy domácí automatizace zajišťují pohodlí, efektivitu a individuální ovládání v každém koutě domu.

Kuchyně s elegantním otevřeným konceptem jsou vybaveny energeticky úspornými integrovanými spotřebiči. V koupelnách bude použita sanitární keramika ze sklokeramiky, pevné minerální umyvadlové desky a baterie a armatury předních značek.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Vestavěné skříně
Solárium
Tělocvična

Pohledy

Moře
Panoramatický
Zahrada
Bazén

Bazén

Komunální
Krytý

Zabezpečení

Gated Complex

Orientace

Severní
Východní
Jižní
Západ

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
V blízkosti škol
V blízkosti přístavu

Kuchyně

Kuchyňský salon

Parkoviště

Podzemí
Komunální
Více než jeden

Kontrola klimatizace

Předem nainstalováno A/C
Vytápění U/F

Stav

Nová konstrukce

Zahrada

Komunální
Soukromé
Krajinářství

Kategorie

Nový vývoj