



Samostatně stojící vila na prodej v Elviria, Marbella

1 999 000 €

Reference: R4307608 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 1 070m² Build Size: 433m² Terrace: 120m²





Costa del Sol, Elviria

Tato krásná vila byla zrekonstruována s moderními interiéry, ale zachovala si svůj vnější andaluský šarm, což vytváří krásnou kombinaci tradičních a moderních stylů.

Tento rodinný dům má 5 ložnic, 2 obývací pokoje, jídelnu, samostatný apartmán se 2 ložnicemi, koupelnou, kuchyní a obývacím pokojem, další samostatné studio a báječný bazén se slanou vodou v plážovém stylu, úžasné terasy, venkovní letní kuchyni a krásné zahrady. Jedná se o velkou nemovitost, do jejíž rekonstrukce bylo vloženo mnoho lásky. Otevřená kuchyň a rodinný pokoj v přízemí dokonale přechází na terasu a k bazénu skládacími dveřmi, které umožňují, aby se interiér bez námahy spojil s exteriérem. V patře jsou 2 velké ložnice, obě s prostornou koupelnou a obě ložnice mají přístup na terasu v patře. V přízemí se nachází samostatné studio, ideální pro teenagery, a další apartmán se 2 ložnicemi, koupelnou, kuchyní a obývacím pokojem, který lze pronajmout nebo využít pro návštěvy rodiny. Krásná a velmi originální kuchyně má půlkruhovou pracovní desku s vestavěným jídelním koutem, ideální pro rodinné stolování. Venku je báječný bazén se slanou vodou v plážovém stylu, který je ideální pro malé děti, aby se snadno dostaly dovnitř a ven, obklopený terasami, lehátky a kruhovými denními lehátky. Hned u bazénu je letní kuchyně s grilem a fantastická odpočinková zóna s lehátky a spoustou míst k sezení.

Na uzavřeném pozemku je parkoviště pro různá auta.

Tento dům působí velmi uvolněným dojmem a byl zrekonstruován tak, aby maximalizoval vnitřní/venkovní způsob života, na který jsme zde v Marbellě zvyklí. Díky své velikosti a uspořádání by tato nemovitost byla fantastickým trvalým rodinným domem nebo velmi atraktivním pronájmem pro všechny investory, kteří hledají příležitost na klíč.

Tato vila je v pěší vzdálenosti od obchodního centra Elviria, takže je ideální pro ty, kteří chtějí jít ven v noci, ale ne řídit, nebo pro ty, kteří nemají auto. Nejbližší pláž je jednou z nejlepších písčinych pláží v Marbellě a je vzdálena 15-20 minut chůze nebo 5 minut jízdy autem.

Vzdálenost od Marbelly 10 minut autem

Vzdálenost od Puerto Banus 15 minut autem

Vzdálenost od letiště Malaga 25 - 30 minut autem



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Wifi
Apartment pro hosty
Pokoj
Garbeque
Ubytování zaměstnanců
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Hora
Zahrada
Bazén

Bazén

Soukromé
Zahrada
Soukromé
Snadná údržba

Kategorie

Sníženo
Holiday Homes
Investice
Vyjednávat
Levný
Golf
Luxus
Další prodej
Moderní

Orientace

Západ
Jihozápad

Nastavení

Blízko golfu
Blízko moře
Blízko obchodů
V blízkosti škol

Nábytek

Volitelný
Zabezpečení
Vstupní telefon

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruované

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Soukromé