



Önálló villa eladó Estepona, Estepona

1.400.000 €

Reference: N8657 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Plot Size: 400m² Build Size: 369m² Terrace: 42m²





Costa del Sol, Estepona

ÚJ ÉPÍTÉSŰ LUXUSVILLÁK AZ ESTEPONA GOLFPÁLYÁN Új építésű, 17 modern luxusvillából álló, terven kívüli projekt Estepona Golfban, kevesebb mint 2 km-re a tengertől és mindössze 5 perc autóútra a városközponttól. Ezeket a tágas villákat úgy tervezték, hogy maximális kényelmet biztosítsanak a természettel való legszorosabb kapcsolatban & fenntarthatóság. Nyitott alaprajzú földszint, amelyet belső kert oszt két részre: nappali kéményes & modern konyha Siemens készülékekkel, amely egy étkező belső & gyönyörű külső területre vezet. 3-4 hálószoba az 1. emeleten, mindegyik saját fürdőszobával & terasz. Testreszabható pince, szolárium csodálatos golf & tengerre néző kilátással. Minden villa lesz szállítva egy privát kert őshonos növényekkel & úszómedence sós rendszerrel. Aerotermia rendszer a klimatizációhoz & padlófűtés, grill a teraszon, led mennyezeti lámpák, hang installtion, porcelán kőedények & sok más. Az urbanizációnak lesz biztonsága a bejáratnál, amely az otthoni intelligens rendszerhez kapcsolódik, amely biztosítja a hozzáférés-ellenőrzést & belső utca fákkal. Az Estepona Golf egy 18 lyukú pálya, amely Gibraltár és Puerto Banús között található; az új arany mérföldön, mindössze 3 km-re a strandtól, és a helyben kínált szolgáltatások és létesítmények széles választékával. Egyedülálló környezetben található, mindössze 3 km-re a tengerparttól, lenyűgöző panorámával a tengerpartra. Estepona Golf jó közúti elérhetőséggel rendelkezik, és mindössze 20 percre van Marbellától és 60 percre Malaga repülőtérétől az A7-es autópályán, valamint mindössze 40 perces autóútra van a gibraltári nemzetközi repülőtértől.



Features:

Energy Rating

A

CO2 Emission Rating

A