



# Dvoupodlažní dům na prodej v The Golden Mile, Marbella

895 000 €

Reference: R4188568 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 126m<sup>2</sup> Terrace: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Nádherný nově zrekonstruovaný třípokojový byt na dvou podlažích. Nachází se ve velmi bezpečné a zavedené urbanizaci v Las Lomas del Marbella Club, Coto real II.

Urbanizace má společný bazén a zahradu;

Má 24hodinového vrátného a kamerový systém.

Nemovitost se skládá z prostorného obývacího pokoje s jídelnou a vstupem na terasu o rozloze 30 m<sup>2</sup> orientovanou na západ, 3 ložnic a 2,5 koupelny, z nichž 1 je en-suite, nové kuchyně (nové domácí spotřebiče - BOSH a SIEMENS). Byt má béžové mramorové podlahy v celém domě a pohodlné vestavěné skříně s přílehlou technickou místností. Byt je po kompletní rekonstrukci. Vysoká kvalita použitých materiálů. Nová klimatizace v každém pokoji se zónovým ovládáním. Krbová kamna (elektrická). Nová okna. Veškerý nábytek v apartmánech je nový a špičkových italských značek (Armani Casa, Rubelli, DiTre, Potocco, Misuraemme, Tonon, Orizzonti).

Užijte si stylový zážitek na tomto místě v centru města, jen 2,5 km od světově známého Puente Romano.

Pouze 1 km od legendární diskotéky OLIVIA VALERE! Byt má dvě podlaží a 3 ložnice po kompletní rekonstrukci ve velmi kvalitních materiálech a designu. Dvě kompletní koupelny, jedna s vlastním sociálním zařízením. Klimatizace v každé ložnici s vlastní regulací. První blázen je jedno WC pro hosty, plně vybavená kuchyň, obývací pokoj a terasa. V prvním patře je krb, TV obrazovka a chill zóna s kvalitním hi-end nábytkem.



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa  
Výtah  
Skladovací místnost

### Nastavení

Blízko moře

### Nábytek

Plně zařízený

### Zabezpečení

Gated Complex  
24hodinová bezpečnost

### Kategorie

Beachfront

### Kontrola klimatizace

Klimatizace  
Studené a/c  
Horké a/c

### Stav

Dobrý  
Nedávno zrekonstruované  
Nedávno zrekonstruovaný

### Kuchyně

Plně namontované

### Parkoviště

Podzemí  
Garáž  
Ulice

### Pohledy

Moře  
Hora  
Bazén  
Les  
**Bazén**  
Komunální

### Zahrada

Komunální

### Utility

Elektřina