



Vrijstaande Villa te koop in Guadalmina Alta, Marbella

1.395.000 €

Referentie: R4934758 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 683m² Perceelgrootte: 264m² Terras: 45m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Deze prachtige eerstelijns golfvilla ligt op de prestigieuze Guadalmina Alta golfbaan, op slechts een korte wandeling van het clubhuis. De villa is volledig gerenoveerd volgens de hoogste normen en verwelkomt je met een elegante hal die overloopt in een ruime, L-vormige open woon- en eetruimte. De strakke, moderne keuken is uitgerust met gloednieuwe apparatuur en wordt gecompleteerd door een aparte bijkeuken. Vanuit de woonkamer openen deuren naar een heerlijk terras dat een prachtig uitzicht biedt op de weelderige tropische tuin en het sprankelende zwembad.

De villa beschikt over een ruime ouderslaapkamer met een en-suite badkamer, een tweede slaapkamer met een eigen en-suite badkamer en twee extra slaapkamers die een derde badkamer delen. Buiten leidt een trap naar een spectaculair dakterras, waar een adembenemend uitzicht op de golfbaan en de omliggende bergen de perfecte setting creëert om te genieten van een cocktail bij zonsondergang.

Met de extra gemakken van parkeergelegenheid en een privépoort die direct toegang geeft tot de golfbaan, is dit huis ontworpen voor zowel comfort als luxe. Of het nu een vakantieverblijf is of een permanente verblijfplaats, deze villa belichaamt verfijning en ontspanning.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Bijkeuken
Bar

Uitzicht

Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken
Urban Bekeken
street Views

Zwembad

verwarmd zwembad
private Pool

Tuin

private Garden

Energiebeoordeling

E

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns golf

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Elektrische rolluiken

CO2 Emission Rating

D

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

overdekte parkeerplaats