



Egyedi villa eladó Nueva Andalucia, Marbella, Spanyolország

7.500.000 €

Reference: R4956682 Bedrooms: 6 Bathrooms: 7 Plot Size: 2.040m² Build Size: 1.025m² Terrace: 75m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

GYÖNYÖRŰ LUXUS NUEVA ANDALÚZIÁBAN, MARBELLÁBAN

A csúcstechnológia és a természeti szépség lenyűgöző ötvözete Nueva Andalucía szívében. Ez a kivételes ingatlan egy háromszög alakú telken fekszik, mindkét oldalról kilátással a golfpályára, és egy zsákutca végén helyezkedik el, maximális magánéletet biztosítva.

A költséget nem kímélve épült, prémium minőségű anyagokból, beleértve a csúcskategóriás szekrényeket, ajtókat, ablakokat és elektromos redőnyöket, amelyek mind a neves luxusmárkától, a Roman Clavero-tól származnak. Kiváló elhelyezkedése miatt csak néhány percre van a tengerparttól, Puerto Banús-tól, a legjobb üzletektől és az Aloha College-től.

Ez a teljesen berendezett rezidencia elegánsan van berendezve a tekintélyes Smania márkától származó egyedi olasz bútorokkal, amelyek kifinomultságot és kényelmet kínálnak a legjobban.

INGATLAN JELLEMZŐI:

Öt fürdőszobás hálószoba

Tágas nappali nyitott terű kialakítással

Teljesen felszerelt modern konyha étkezővel

Mosókonyha és tárolóhelyiségek

Beltéri és kültéri teraszok a zökkenőmentes beltéri és kültéri élethez.

Fűtött, végtelenített sósvizes medence

Korszerű edzőterem

Spa részleg törökfürdővel és finn szaunával

12 férőhelyes garázs 12 autó számára, egyedülálló üvegplafon a természetes fényért.

LÉLEGZETELÁLLÍTÓ KILÁTÁS ÉS FEJLETT TECHNOLÓGIA:

A villából lélegzetelállító panoráma nyílik a golfpályára, a tengerre, a La Concha hegyre és a buja trópusi kertre, ahol több mint 20 pálmafa található.

A végső biztonság és kényelem érdekében csúcstechnológiás otthoni automatizálási rendszerrel, előre telepített riasztóval és fejlett megfigyelő kamerákkal felszerelt, amelyek lehetővé teszik, hogy távolról, a világ bármely pontjáról figyelemmel kísérje és irányítsa otthonát.

Egy rendkívüli otthon Marbella egyik legelőkelőbb helyén!



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Wifi
Szauna
Segédszoba
Jakuzzi
Pince
Szóloptikai

Views

Kert
Medence
Golf

Pool

Magán

Category

Luxus
Viszonteladás

Orientation

Délkelet

Setting

Közel a golfhoz
Közel a kikötőhöz
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Frontvonal golf

Kitchen

Teljesen felszerelt

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Központi fűtés
U/f fűtés

Condition

Kiváló

Garden

Magán