



Samostatně stojící vila na prodej v Nueva Andalucia, Marbella, Španělsko

7 500 000 €

Reference: R4956682 Bedrooms: 6 Bathrooms: 7 Plot Size: 2 040m² Build Size: 1 025m² Terrace: 75m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

LUXUS V NUEVA ANDALUCÍA, MARBELLA

Ohromující spojení nejmodernějších technologií a přírodních krás v srdci Nueva Andalucía. Tato výjimečná nemovitost se nachází na trojúhelníkovém pozemku s výhledem na golf v první řadě na obou stranách, na konci slepé ulice, což zajišťuje maximální soukromí.

Dům je postaven z prvotřídních materiálů, včetně špičkových skříní, dveří, oken a elektrických žaluzií, které pocházejí od renomované luxusní značky Roman Clavero. Díky své vynikající poloze se nachází jen pár minut od pláže, Puerto Banús, špičkových obchodů a Aloha College.

Tato plně zařízená rezidence je elegantně vybavena italským nábytkem na zakázku od prestižní značky Smania, který nabízí sofistikovanost a pohodlí v té nejlepší kvalitě.

VLASTNOSTI NEMOVITOSTI:

Pět ložnic s vlastní koupelnou

Prostorný obývací prostor s otevřenou dispozicí

Plně vybavená moderní kuchyně s jídelním prostorem

Prádelna a úložné prostory

Vnitřní a venkovní terasy pro bezproblémové bydlení uvnitř i venku

Vyhřívaný nekonečný bazén se slanou vodou

Nejmodernější posilovna

Lázeňské centrum s tureckou lázní a finskou saunou

Rozsáhlá garáž pro 12 aut s unikátním proskleným stropem pro přirozené světlo

ÚCHVATNÝ VÝHLED A MODERNÍ TECHNOLOGIE:

Z vily je úchvatný panoramatický výhled na golfové hřiště, moře, horu La Concha a svěží tropickou zahradu s více než 20 palmami.

Pro maximální bezpečnost a pohodlí je vybavena špičkovým systémem domácí automatizace, předinstalovaným alarmem a pokročilými kamerami, které umožňují sledovat a ovládat váš dům na dálku odkudkoli na světě.

Výjimečný dům v jedné z nejprestižnějších lokalit Marbelly!



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Wifi
Sauna
Pokoj
Jacuzzi
Suterén
Optika vlákna

Pohledy

Zahrada
Bazén
Golf

Bazén

Soukromé

Kategorie

Luxus
Další prodej

Orientace

Jihovýchod

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Frontline Golf
Kuchyně
Plně namontované

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Ústřední topení
Vytápění U/F

Stav

Vynikající

Zahrada

Soukromé