



Vrijstaande Villa te koop in Benalmádena, Benalmádena

995.000 €

Referentie: R4956979 Slaapkamers: 5 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 300m²





Costa del Sol, Benalmádena

GERENOVEERDE VRIJSTAANDE VILLA IN BENALMÁDENA - RUIM, LUXUEUS EN UITZONDERLIJK GELEGEN

Deze prachtig gerenoveerde vrijstaande villa van 300 m² ligt in een van de meest exclusieve wijken van Benalmádena en combineert ruimte, privacy en comfort naadloos met een charmante Andalusische stijl.

De woning is verdeeld over vier verdiepingen en beschikt over 5 slaapkamers en 4 badkamers (2 volledige en 2 halve baden). De hoofdslaapkamer heeft een ruime inloopkast, een eigen badkamer en een groot privéterras met prachtig uitzicht. Op dezelfde verdieping is een extra kamer met uitzicht op de bergen perfect voor gebruik als kantoor of studeerkamer.

De lichte en luchtige woon-eetkamer, met oriëntatie op het zuiden en noorden, komt uit op een groot terras en veranda met uitzicht op het zwembad en de tuin. De moderne, open keuken is zowel stijlvol als praktisch, waardoor het ideaal is voor het gezinsleven.

Op de onderste verdieping bevindt zich een opmerkelijke kelder, met veelzijdige ruimte die geschikt is voor een fitnessruimte, thuisbioscoop of speelkamer.

Buiten wordt de villa omringd door aangelegde tuinen, een privézwembad en een barbecueplaats. De woning beschikt ook over een overdekte parkeerplaats en voldoende buitenparkeergelegenheid voor meerdere voertuigen.

Toplocatie:

5 minuten met de auto naar het strand en de Torrequebrada Promenade.

Dicht bij internationale scholen en particuliere instellingen.

7 minuten lopen naar een lokale paddle-tennisclub.

Vlakbij Higuerón Resort, Sport Club en Spa.

5 minuten met de auto naar Torrequebrada Golf Course.

Gunstige toegang tot supermarkten, restaurants en Xanit International Hospital.

Nabij treinstation en bushaltes.

Snelle verbinding met de snelweg A-7, met gemakkelijke toegang tot Málaga, het vliegveld en Marbella.

Dit is een unieke kans om te genieten van een volledig gerenoveerde villa met alle comfort van het moderne leven in een prestigieuze omgeving.

Het beknopte informatiedocument is beschikbaar. Uitgaven: Belastingen (ITP of BTW+AJD) + Notariële en registratiekosten

Voor meer informatie en het plannen van een bezoek, aarzel dan niet om contact met ons op te nemen.

ERE



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras

Houten vloeren

Barbecue

Meubilering

Ongemeubileerd

CO2 Emission Rating

C

Klimaatbeheersing

Open haard

Beveiliging

Alarmsysteem

Zwembad

private Pool

Energiebeoordeling

D