



Geschakelde Woning te koop in Nueva Andalucía, Marbella

2.795.000 €

Referentie: R4955809 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 285m² Perceelgrootte: 430m² Terras: 210m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Deze woning ligt in de prestigieuze gesloten gemeenschap van Peñablanca en biedt een adembenemende natuurlijke omgeving en een prachtig uitzicht op zee. De woning is volledig gerenoveerd in 2024 en beschikt over vijf ruime slaapkamers, die een ongeëvenaarde mix van comfort en elegantie bieden. Met een totale bebouwde oppervlakte van 430 vierkante meter en 220 m² binnenruimte, is het zorgvuldig opgewaardeerd met eersteklas afwerkingen, klaar om direct te betrekken.

De entree komt uit in een prachtig ontworpen hal die leidt naar een grote woonkamer, eethoek en een volledig uitgeruste open keuken van Licht, compleet met top-of-the-line Miele-apparatuur. De eerste verdieping heeft ook een slaapkamer met eigen badkamer, een wasruimte en een gastentoilet. Op de tweede verdieping vind je de master suite, twee extra slaapkamers die een badkamer delen, terrassen en toegang tot het dak.

De buitenruimte omvat een verwarmd privézwembad, perfect om het hele jaar door van te genieten. Een gastenverblijf biedt extra leefruimte voor bezoekers of een privéverblijf. Het pand beschikt ook over een carport voor een voertuig. Extra voorzieningen buiten zijn onder andere een barbecueplaats voor entertainment, een buitenbioscoop om films te kijken onder de sterren en een dakterras met panoramisch uitzicht.

Veiligheid is van het grootste belang, want het pand ligt in een beveiligde gated community en is uitgerust met videobewaking voor extra gemoedsrust.

Deze uitzonderlijke villa combineert luxueus wonen naadloos met een toplocatie.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Dubbele beglazing
Zonnebank
WiFi
Gasten appartement
Bijkeuken
Barbecue

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

verwarmd zwembad
private Pool

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Eerstelijns golf

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

overdekte parkeerplaats

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Tuin

private Garden

Categorie

Golf