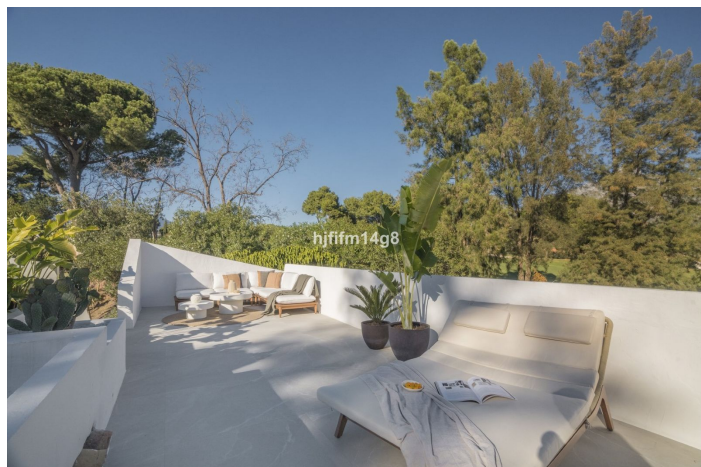




Městský dům na prodej v Nueva Andalucía, Marbella

2 795 000 €

Reference: R4955809 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 285m² Build Size: 430m² Terrace: 210m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Tato nemovitost se nachází v prestižní uzavřené komunitě Peñablanca a nabízí úchvatnou přírodu a nádherný výhled na moře. Nemovitost, která byla v roce 2024 kompletně zrekonstruována, nabízí pět prostorných ložnic a poskytuje jedinečnou kombinaci pohodlí a elegance. S celkovou zastavěnou plochou 430 m² a 220 m² vnitřního prostoru byla pečlivě vylepšena prvotřídními povrchovými úpravami a je připravena k okamžitému nastěhování. Vstup se otevírá do nádherně řešené chodby vedoucí do velkého obývacího pokoje, jídelny a plně vybavené otevřené kuchyně od společnosti Licht, doplněné špičkovými spotřebiči Miele. V prvním patře se dále nachází ložnice s vlastní koupelnou, prádelna a toaleta pro hosty. Ve druhém patře najdete hlavní apartmá, další dvě ložnice se společnou koupelnou, terasy a vstup na střechu. Venkovní prostor zahrnuje vyhřívaný soukromý bazén, ideální pro celoroční užívání. Dům pro hosty nabízí další obytný prostor pro návštěvy nebo soukromé útočiště. Součástí nemovitosti je také přístřešek pro jedno vozidlo. K dalšímu venkovnímu vybavení patří gril pro zábavu, venkovní kino pro sledování filmů pod hvězdami a střešní terasa s panoramatickým výhledem. Bezpečnost je prvořadá, nemovitost se nachází v zabezpečené uzavřené komunitě a je vybavena kamerovým systémem pro větší klid. Tato výjimečná vila bez problémů kombinuje luxusní bydlení s prvotřídní polohou.



Features:

Funkce

Soukromá terasa
Dvojité zasklení
Solárium
Wifi
Apartment pro hosty
Pokoj
Garbeque

Pohledy

Moře
Hora
Zahrada
Bazén
Golf

Bazén

Vyhřívavý
Soukromé

Zabezpečení

Gated Complex
Alarmový systém
Vstupní telefon

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Blízko obchodů
V blízkosti škol
Frontline Golf

Kuchyně

Částečně namontováno
Kuchyňský salon

Parkoviště

Zakryté

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Vytápění U/F

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Golf