



## Samostatně stojící vila na prodej v Marbesa, Marbella

2 100 000 €

Reference: R4954564 Bedrooms: 5 Bathrooms: 3 Plot Size: 1 231m<sup>2</sup> Build Size: 519m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbesa

Objevte tuto velkolepou vilu ve středomořském stylu, která se nachází v exkluzivní a klidné oblasti Marbesa, pouhé 2 minuty od pláže a v blízkosti veškeré občanské vybavenosti. Tato nemovitost se nachází jen pár minut od města Marbella a 30 minut od letiště v Malaze a může se pochlubit nádhernou zahradou a soukromým bazénem.

Vila má pět ložnic na dvou úrovních. Hlavní patro zahrnuje tři ložnice s vlastní koupelnou, prostorný obývací pokoj s krbem, jídelní kout a koupelnu pro hosty. Hlavní ložnice má šatnu, čtecí koutek a přímý vstup do zahrady.

Díky úžasnému obývacímu pokoji o rozloze 150 m<sup>2</sup> s pětimetrovými stropy, který vede na verandu a do zahrady, je tento dům ideální pro zábavu. Kuchyně je plně zařízená a zahrnuje jídelní kout a spíž.

Druhé patro nabízí kancelář (přestavitelnou na další ložnici) se soláři. V suterénu se nachází ložnice s koupelnou, prádelna a žehlárna a univerzální společenská místnost, která může sloužit jako tělocvična nebo další obytný prostor.

Vila navíc zahrnuje zcela nezávislý apartmán pro hosty s prostornou ložnicí s manželskou postelí, kompletní koupelnou, obývacím pokojem s jídelnou a kuchyní a vlastní verandou - ideální pro hostování rodiny, které zároveň poskytuje vlastní prostor. Součástí objektu je soukromé parkoviště s kapacitou pro tři auta.



## Features:

### Funkce

Skladovací místnost

### Pohledy

Zahrada

Bazén

### Bazén

Soukromé

### Zahrada

Soukromé

### Kategorie

Luxus

### Orientace

Severozápad

### Nastavení

Blízko moře

### Nábytek

Část zařízená

### Zabezpečení

Alarmový systém

### Kontrola klimatizace

Klimatizace

### Stav

Dobrý

### Kuchyně

Plně namontované

### Parkoviště

Soukromé