



# Tussenverdieping Appartement te koop in The Golden Mile, Marbella

849.000 €

Referentie: R4954486 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 254m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Genesteld in de prestigieuze wijk Las Cascadas aan de Marbella Golden Mile, biedt dit luxe appartement op de begane grond een uitzonderlijke mix van comfort, elegantie en gemak. De woning heeft een royale bebouwde oppervlakte van 254m<sup>2</sup> en is zorgvuldig ontworpen om te voldoen aan de meest veeleisende smaken. De toplocatie garandeert de nabijheid van de zee en het strand, waardoor het een ideale keuze is voor wie op zoek is naar een verfijnde levensstijl aan de kust.

Het appartement beschikt over drie ruime slaapkamers, elk aangevuld met een eigen en-suite badkamer, naast een extra gastentoilet voor het gemak. Het interieur is versierd met hoogwaardige afwerkingen, waaronder marmeren vloeren en glazen deuren, die het algehele gevoel van verfijning versterken. De leefruimtes zijn verder verrijkt met een gezellige open haard, centrale verwarming en airconditioning, waardoor comfort het hele jaar door gegarandeerd is. Moderne gemakken zoals inbouwkasten, elektrische rolluiken en glasvezelinternet maken het pand nog aantrekkelijker.

Het buitenleven is al even indrukwekkend, met een privéterras dat gedeeltelijk uitzicht op zee biedt, evenals een prachtig uitzicht op de omliggende bergen, tuinen en het gemeenschappelijke zwembad. De gemeenschappelijke ruimten, waaronder het zwembad en de tuin, worden zorgvuldig onderhouden en bieden een serene omgeving om te ontspannen. Het pand heeft ook een gemeenschappelijke garage en een lift, zodat je er gemakkelijk kunt komen en veilig kunt parkeren.

Dit appartement is in goede staat en perfect geschikt voor diegenen die waarde hechten aan luxe wonen in een rustige maar toegankelijke omgeving. De combinatie van elegant design, moderne voorzieningen en een gewilde locatie aan de Marbella Golden Mile maakt het een uitstekende keuze voor een verfijnde levensstijl.



## Kenmerken:

### Extra's

Tillen

Privé Terras

Marmeren vloeren

Inbouwkasten

### Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Garden Views

Pool Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk Parking

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dichtbij zee

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Categorie

Luxe

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

Open haard

Centrale verwarming

### Huidige Staat

Goede conditie

### Beveiliging

Elektrische rolluiken