



# Apartmán ve středním patře na prodej v Marbelle, Marbella

998 000 €

Reference: R4953664 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 120m<sup>2</sup> Terrace: 32m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Vítejte v tomto úžasném apartmánu s jednou z nejlepších lokalit v Marbelle!

Bydlíte přímo na exkluzivní pobřežní promenádě s přímým přístupem k nejvyhledávanějším restauracím, módním kavárnám, obchodům s potravinami a mezinárodním obchodům - vše jen pár kroků od hotelu.

Apartmán nabízí dvě prostorné ložnice a dvě elegantní koupelny. Z každého pokoje se můžete kochat úchvatným, ničím nerušeným výhledem na moře, který vytváří jedinečný pocit prostoru a luxusu. Rezidence se nachází v dobře udržované komunitě s výtahem, který vás vyveze přímo do apartmánu nebo až dolů do soukromé garáže. Navíc je zde k dispozici exkluzivní služba concierge, která poskytuje další pohodlí a bezpečnost. Instalovaná exkluzivní okna s trojitým zasklením pro maximální komfort & kvalitu.

Díky nízkým poplatkům a vynikajícímu potenciálu k pronájmu je tento byt ideální volbou jak pro trvalé bydlení, tak pro investici.

Nenechte si ujít tuto příležitost - rezervujte si prohlídku ještě dnes!



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa  
Výtah  
Poblíž přepravy  
Soukromá terasa  
Koupelna  
Solárium

### Pohledy

Moře  
Panoramatický  
Přístav  
Městský  
Ulice

### Nábytek

Plně zařízený  
Volitelný

### Kategorie

Beachfront  
Luxus

### Orientace

Jihozápad

### Nastavení

Pláž  
Blízko golfu  
Blízko přístavu  
Blízko moře  
Blízko obchodů  
Poblíž města  
V blízkosti škol  
Beachfront

### Kuchyně

Plně namontované  
Částečně namontováno

### Kontrola klimatizace

Klimatizace

### Stav

Dobrý  
Vynikající

### Parkoviště

Soukromé