



## Samostatně stojící vila na prodej v Marbella, Marbella

**1 690 000 €**

Reference: R4955287 Bedrooms: 5 Bathrooms: 4 Plot Size: 1 365m<sup>2</sup> Build Size: 247m<sup>2</sup> Terrace: 247m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Samostatně stojící vila, Marbella, Costa del Sol.

5 ložnic, 4 koupelny, zastavěná plocha 247 m<sup>2</sup>, terasa 247 m<sup>2</sup>, zahrada/pozemek 1365 m<sup>2</sup>.

Ideální pro rodinu - vzrostlá zahrada,

Okolí : Město, V blízkosti škol.

Orientace: sever, východ, jih, západ.

Stav : Nutná renovace - zejména malování

Bazén : Soukromý.

Klimatizace : Klimatizace, Krb.

Výhled : Moře, Hory, Zahrada.

Vlastnosti : Krytá terasa, Vestavěné skříně, Soukromá terasa, Úschovna, Technická místnost, Vlastní koupelna, Mramorová podlaha, Vířivka, Dvojitě sklo, Ubytování pro personál.

Nábytek : Není zařízeno.

Kuchyně : plně vybavená.

Zahrada : Soukromá.

Bezpečnost : Trezor.

Parkování : Garáž, Kryté, Soukromé.

Inženýrské sítě : Elektřina, Pitná voda.



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa  
Soukromá terasa  
Skladovací místnost  
Koupelna  
Mramorové podlahy  
Dvojité zasklení  
Vestavěné skříně  
Pokoj  
Jacuzzi  
Ubytování zaměstnanců

### Pohledy

Moře  
Hora  
Zahrada

### Bazén

Soukromé  
Zahrada  
Soukromé

### Utility

Elektřina  
Pitná voda

### Orientace

Severní  
Východní  
Jižní  
Západ

### Nastavení

V blízkosti škol  
Město

### Nábytek

Není zařízeno  
Zabezpečení  
Trezor

### Hodnocení energie

E

### Kontrola klimatizace

Klimatizace  
Krb

### Stav

Požadovaná renovace

### Kuchyně

Plně namontované

### Parkoviště

Garáž  
Soukromé  
Zakryté

### Hodnocení emisí CO2

E