



Apartmán na prodej v Marbella, Marbella

885 000 €

Reference: SP0910 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 149m² Terrace: 15m²





Costa del Sol, Marbella

Luxusní novostavba rezidenčního komplexu v Nueva Andalucía, Marbella

Zažijte dokonalou kombinaci luxusního bydlení a chytré investice

Objevte jedinečný rezidenční komplex novostaveb v Nueva Andalucía v Marbellě, který nabízí exkluzivní životní styl s výhodami bezpečné a výnosné investice. Tento developerský projekt je určen pro ty, kteří hledají luxus, pohodlí a bezproblémové vlastnictví, a poskytuje dokonalou rovnováhu mezi soukromým bydlením a profesionální správou.

Luxusní flexibilní bydlení - to nejlepší z obou světů

Tento model Luxury Flex Living vám umožní vlastnit prestižní dům v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Marbely a zároveň využívat výhod profesionální správy nemovitostí. Ať už hledáte trvalé bydlení, rekreační dům nebo investiční nemovitost, tento komplex vám zajistí klid a maximální výnosy.

Díky plnému dodržování právních předpisů a specializovaným službám správy je vaše investice bezpečná, výnosná a bez stresu.

Exkluzivní funkce a prémiové vybavení

Tento výjimečný rezidenční komplex nabízí životní styl plný bezkonkurenčního luxusu a pohodlí, který zahrnuje:

Lázeňské & wellness centrum pro relaxaci a omlazení.

Vnitřní a venkovní společné bazény, které si můžete užívat po celý rok.

Plně vybavená posilovna pro aktivní a zdravý životní styl.

Restaurace v areálu nabízející vynikající kulinářské zážitky.

Společné pracovní prostory pro bezproblémovou rovnováhu mezi pracovním a soukromým životem.

Nepřetržitá ostraha a služby concierge zajišťující bezpečnost a pohodlí.

Prádelna a úklid pro maximální pohodlí.

Prvotřídní poloha v Nueva Andalucía, Marbella

Tento komplex se nachází v srdci Nueva Andalucía a je obklopen 14 golfovými hřišti světové úrovně, což z něj činí ráj pro milovníky golfu. Jen pár minut od Puerto Banús, rušného nočního života Marbely, luxusních restaurací a nedotčených pláží, si obyvatelé užívají klidu i dostupnosti.

Vzdálenosti od klíčových zajímavostí:

Puerto Banús - 9 minut

Centrum Marbely - 15 minut

Puente Romano - 12 minut

Mezinárodní letiště Málaga & Vlakové nádraží - 30 km

Vynikající výběr vil a apartmánů

Vyberte si z řady luxusních domů přizpůsobených vašemu životnímu stylu:

Apartmány: Elegantní rezidence s 1, 2 nebo 3 ložnicemi, které jsou k dispozici na 1 nebo 2 podlažích a kombinují luxus s flexibilitou.

Vily: Vily: prostorné domy se 2, 3, 4 nebo 6 ložnicemi na 4 podlažích, které nabízejí soukromé vybavení pro maximální pohodlí.

Špičkové povrchové úpravy a chytré funkce domů

Každá nemovitost je postavena z prvotřídních materiálů a moderních technologií, včetně:

Viva Espana | +420 724 014 881 | info@marbellareality.cz



Pancéřové vstupní dveře pro maximální bezpečnost.

Vysoce kvalitní hliníková truhlářská konstrukce s tepelnou pojistkou pro energetickou účinnost.

Laminované bezpečnostní sklo s dvojitým zasklením a protisluneční ochranou.

Plně vybavené kuchyňské spotřebiče Siemens.

Pokročilý systém domácí automatizace (DOMOTICS) ovladatelný prostřednictvím dotykové obrazovky a chytrého telefonu.

Kompletně instalovaný klimatizační systém pro celoroční pohodlí.

Soukromý bazén nebo vířivka ve vybraných nemovitostech.

Krytá společná garáž s minimálně jedním parkovacím místem na dům.

Investice do luxusu - vlastní dům v nejprestižnější oblasti Marbelly

Ať už hledáte domov snů, nebo lukrativní investiční příležitost, tento nově postavený komplex v Nueva Andalucía nabízí jedinečný životní styl v nejprestižnější čtvrti Marbelly.

Kontaktujte nás ještě dnes, naplánujte si prohlídku a zajistěte si svůj luxusní domov v Nueva Andalucía!



Features:

Funkce

Tělocvična

Hodnocení energie

B

Hodnocení emisí CO2

B