



## Vrijstaande villa te koop in Marbella, Marbella

**1.540.000 €**

Referentie: RS10456 Slaapkamers: 6 Badkamers: 3 Plotgrootte: 986m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 491m<sup>2</sup> Terras: 158m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Ruime villa met zes slaapkamers op het zuiden in de gewilde wijk Xarblanca, Marbella. Deze toplocatie biedt nabijheid tot winkels, restaurants en essentiële voorzieningen, terwijl het een rustige woonomgeving biedt. De woning heeft een privé tuin en zwembad, perfect voor ontspanning en entertainment. De begane grond beschikt over een woon- en eetkamer, een volledig ingerichte keuken met toegang tot een ruim terras en de tuin, een gastenslaapkamer en een badkamer. De eerste verdieping heeft een studieruimte en drie slaapkamers, waaronder de ouderslaapkamer met ensuite badkamer. Deze verdieping heeft ook een solarium met prachtig uitzicht op zee. Op de benedenverdieping is een bergruimte en een garage met ruimte voor twee auto's. Andere kenmerken zijn warme en koude airconditioning en inbouwkasten. Een fantastische kans op een zeer gewilde locatie.



## Kenmerken:

Kelder

CloseToSchools

Airconditioning

MarbleFloors

SecurityEntrance

MountainView

PoolView

GoodCondition

CloseToShops

AmenitiesNear

FullyFittedKitchen

SolarPanels

PrivateTerrace

FittedWardrobes

CloseToChildrenPlayground

CloseToTown

TransportNear

FirePlace

StorageRoom

SeaView

GardenView

RenovationNeeded