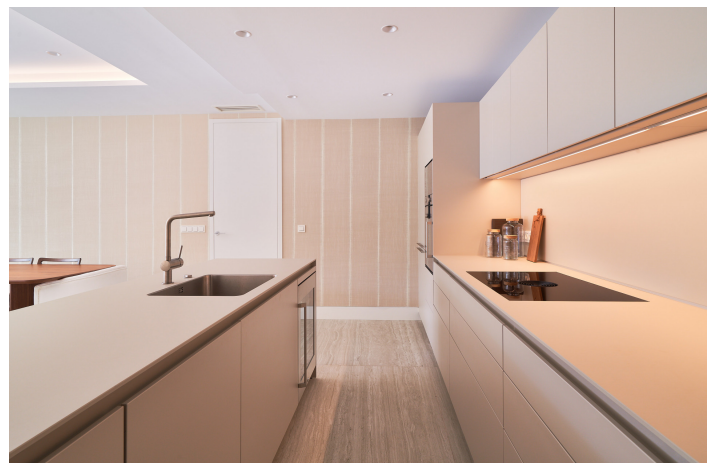




Eladó lakás Estepona, Estepona

1.280.000 €

Reference: RS10455 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 108m² Terrace: 42m²





Costa del Sol, Estepona

A lenyűgöző Costa del Sol mentén fekvő, exkluzív tengerparti fejlesztés ritka lehetőséget kínál arra, hogy megszerezzék a The Sapphire, Estepona mindössze két fennmaradó rezidenciájának egyikét. A tenger mozgása által inspirált modern közösség építészeti kialakítása könnyedén illeszkedik a környező természeti szépségbe. A mindössze 15 lakással, amelyek mindegyike kortárs építészeti megoldásokkal és prémium minőségű kivitelezéssel készült, ez a fejlesztés a stílus, a kényelem és a kifinomultság tökéletes egyensúlyát kínálja.

Ez a lenyűgöző első emeleti lakás tágas és gondosan megtervezett, nyitott alaprajzú elrendezéssel rendelkezik, amely ideális a modern élethez. Két tágas hálósobával és saját fürdőszobával rendelkezik, a kifinomult konyha tökéletesen integrálódik a nappali és étkező részekkel, zökkenőmentes áramlást teremtve az egész lakásban. A lakás 108,74 m²-es belső teret foglal magában, amelyet egy 42,96 m²-es terasz egészít ki, amely tökéletes helyet kínál a mediterrán klímában való kikapcsolódásra.

A lenyűgöző dizájn mellett a lakás praktikus kényelemmel is rendelkezik, beleértve két beltéri parkolóhelyet és egy dedikált tárolóegységet, amely minden lakó számára kényelmet biztosít.

A Sapphire lakói a kényelmi szolgáltatások lenyűgöző sorát élvezhetik, és a lakásban található funkciókat úgy tervezték, hogy emeljék életstílusukat. Ezek közé tartoznak:

- Egészség & Wellness központ: fitneszteremmel, szaunateremmel és egy 54 láb hosszú beltéri medencével.
- Egy lenyűgöző tengerparti végtelen medence és napozóterasz, amely lélegzetelállító kilátást nyújt a Földközi-tengerre.
- Gyönyörűen parkosított kertek, amelyek nyugodt tereket teremtenek a szabadidő eltöltéséhez és a kikapcsolódáshoz.
- Közvetlen hozzáférés a tengerparthoz.
- Olyan funkciókkal felszerelt lakások, mint az otthoni automatizálás & biztonság, világításvezérlés, A/C vezérlés, aerotermikus rendszer.
- Teljesen berendezett Bulthaup konyhák Gaggenau készülékekkel, Laufen szaniterekkel.
- Hőszigetelt & akusztikusan szigetelt, padlófűtés, belülről megvilágított szekrények, biztonsági bejárati ajtók.

A Guadalobón strandon, Estepona élénk központjától nyugatra található, a lakók hozzáférhetnek butiküzletekhez, finom éttermekhez, a város történelmi óvárosának kulturális andalúziai bájához és a tengerparton futó festői sétányhoz. Kényelmes választás azok számára, akik egyszerre keresik a kikapcsolódást és a helyi közösséggel való kapcsolattartást. Estepona természeti környezetében, a Sierra Bermeja és a Földközi-tenger között a lakosok élvezhetik a hegyi túrázást és a természetjáró ösvényeket is.

Kivételes éghajlatával, szabadtéri tevékenységeivel és erős közösségi érzésével Estepona ideális helyszín családok, nyugdíjasok és mindazok számára, akik kiegyensúlyozott életmódot szeretnének élvezni a tengerparton.

Estepona 20 percre található Marbellától, és 45 percre Málagától.

Ebben az exkluzív fejlesztésben már csak két ház maradt, most itt az ideje, hogy megragadja ezt az egyedülálló lehetőséget. Élvezze a luxus, a kényelem és a mediterrán élet tökéletes keverékét a Costa del Sol egyik legkeresettebb helyén.

Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy csatlakozzon egy olyan közösséghez, amely a luxus, a kényelem és a mediterrán élet legjobbját képviseli.



Features:

Lift	Tornaterem	Szauna
CloseToTown	AmenitiesNear	Airconditioning
FullyFurnished	FullyFittedKitchen	StorageRoom
SecurityEntrance	DoubleGlazing	VideoEntrance
BrandNew	DiningRoom	SecurityService24h
PrivateTerrace	KitchenEquipped	LivingRoom
HeatedPool	UnderFloorHeating	HomeAutomationSystem
LaundryRoom	ElectricBlinds	FittedWardrobes
CloseToSeaBeach	CloseToGolf	GlassDoors
SPA	ExcellentCondition	Beachside
CoveredTerrace	24hService	GatedCommunity
UrbanView	HandicapAccessible	PorcelainFloors
FrontLineBeach	Doorman	InDoorPool
StreetView	ArmoredDoor	Aerothermics
WalkinCloset	EVChargingStation	CloseToRestaurants
DirectSeaAccess	MainsElectricitySupply	MainsWaterSupply