



Eladó sorház Marbella, Marbella

1.100.000 -

1.350.000 €

Reference: R4953949 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Plot Size: 28m² - 88m² Build Size: 144m² - 148m² Terrace: 77m² - 79m²





Costa del Sol, Marbella

Fedezze fel a páratlan luxust ezzel a fejlesztéssel, amely egy exkluzív villa- és apartmanfejlesztés Nueva Andalúziában, Marbellában. Ez az innovatív koncepció egyesíti a magánlakás-tulajdonjogot a csúcsminőségű prémium szállodai szolgáltatások igénybevételével. A Costa del Sol partján, Marbellában található, kiváló helyen található projekt egyedülálló életstílusú befektetést kínál, körülvéve napfénnel, strandokkal és élénk társasági élettel. Jusszon hozzá a becsült 8%-os éves hozam előnyéhez azzal, hogy bérleményét egy professzionális üzemeltető kezeli az Ön által nem használt idő alatt. Ez egy egyedülálló lehetőség a befektetési ingatlant kereső vásárlók számára. Mivel a kormány megnehezíti a lakóingatlanok üdülési célú bérbeadását, a mi projektünket ez nem érinti. Ön az ingatlan tulajdonosa, és évente körülbelül 8%-os hozamot élvezhet, ráadásul a bérbeadást teljes egészében az Ön nevében kezeljük! Ez a projekt 43 egységet tartalmaz, 1-től 6 hálósobáig terjedő kategóriában, úgy tervezve, hogy maximalizálja a teret és a természetes fényt. Minden apartman és villa a legmodernebb felszereltséggel rendelkezik, így biztosítva a luxus és kényelmes környezetet. A közös területek között zöldterületek, úszómedencék, edzőterem, spa, coworking és egy étterem található, amely a lakók minden napi igényét kielégíti és javítja az életminőségüket. A fejlesztésben tulajdonjoggal rendelkezni azt jelenti, hogy kiváltságos környezetben élvezheti a golfpályákhoz, exkluzív márkaboltokhoz és Michelin-csillagos éttermekhez való hozzáférést. Stratégiai elhelyezkedése lehetővé teszi a gyors hozzáférést a tengerparthoz és Puerto Banúshoz, így ideális lakóhely és befektetés szempontjából egyaránt. A becsült 8% körüli éves befektetési hozammal ez a projekt egyszerre kínál luxuséletet és okos befektetést.



Features:

Features

Magán terasz
Fürdőszoba
Szolárium
Tornaterem
Játékszoba
Étterem a helyszínen

Condition

Új építés

Garden

Kommunális
Magán

Views

Tenger
Panorámás
Kert
Medence

Pool

Kommunális
Magán

Parking

Garázs
Magán

Setting

Közel a golfhoz
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Közel a kikötőhöz

Kitchen

Konyhai tárhely

Category

Új fejlesztés