



# Tussenverdieping Appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella

899.000 €

Referentie: R4933555 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 105m<sup>2</sup> Terras: 32m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Verwelkom een nieuw eigentijds appartement met strakke lijnen en prachtige materialen. Binnenkomst, word je begroet door een ruime woonkamer die aansluit op de open keuken en het buitenterras.

De moderne keuken is volledig uitgerust met high-end apparatuur en voldoende opbergruimte, perfect voor dagelijks leven en het ontvangen van gasten.

De drie slaapkamers zijn doordacht ontworpen en bieden royale ruimte en rust. De master suite heeft een en-suite badkamer, een privé toevluchtsoord.

Een opvallend kenmerk is het grote terras van 32 m<sup>2</sup>, met prachtig uitzicht op de bergen van La Concha en een idyllische omgeving om buiten te eten, 's ochtends koffie te drinken en tot rust te komen.

Dit appartement ligt in een eersteklas gebied in Nueva Andalucía, op slechts enkele minuten van gerenommeerde golfbanen,

chique winkels, restaurants voor fijnproevers en het bruisende nachtleven van Puerto Banús en de Golden Mile in Marbella. De goed onderhouden gemeenschap heeft weelderige tuinen en een sprankelend zwembad, wat bijdraagt aan

de ontspannen levensstijl die deze woning biedt



## Kenmerken:

### Extra's

Privé Terras

Berging

Inbouwkasten

Barbecue

### Uitzicht

Zeezicht

Mountain Bekeken

Urban Bekeken

street Views

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Categorie

Luxe

Bestaande bouw

### Zonorientatie

Oosten

### Ligging

Dichtbij golfbaan

Dichtbij haven

Urbanisatie

Dichtbij zee

Dicht bij winkels

Dichtbij stad

Dichtbij scholen

Stad

Dichtbij jachthaven

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

Centrale verwarming

Vloerverwarming Badkamers

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

Onlangs gerenoveerd

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

garage