



Samostatně stojící vila na prodej v Nueva Andalucia, Marbella, Španělsko

2 149 000 €

Reference: R4950325 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 985m² Build Size: 495m² Terrace: 149m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Tato luxusní vila se nachází v prestižní oblasti Nueva Andalucia, Marbella, Malaga a je ztělesněním sofistikovaného a moderního bydlení. Tato nemovitost se může pochlubit pěti prostornými ložnicemi a pěti koupelnami, včetně tří s vlastní koupelnou, a je navržena tak, aby poskytovala maximální komfort a pohodlí. Se zastavěnou plochou 495 m², kterou doplňuje terasa o rozloze 149 m² a velkorysý pozemek o rozloze 985,2 m², nabízí vila dostatek prostoru pro vnitřní i venkovní bydlení, takže je ideální volbou pro rodiny nebo ty, kteří se rádi baví.

Vila byla nedávno zrekonstruována na vynikající úrovni, což zajišťuje její bezvadný stav. Interiér je vybaven podlahovým vytápěním v celém objektu, včetně koupelen, a klimatizací, která udržuje příjemné prostředí po celý rok. Z obývacího pokoje se vychází na soukromou terasu s nádherným panoramatickým výhledem na hory, zahradu a bazén. Vysokorychlostní optický internet a satelitní televize přispívají k pohodlí, takže nemovitost je ideální pro moderní bydlení.

Venku vila nadále zaujme soukromým bazénem a krásně upravenou zahradou, která poskytuje klidné útočiště. Terasa je ideální pro stolování pod širým nebem a je vybavena grilem, takže je ideální pro pořádání setkání. Skleněné dveře umocňují propojení vnitřních a venkovních prostor a umožňují, aby interiér zaplavilo přirozené světlo, a zároveň nabízejí nerušený výhled do okolí.

Tato vila se nachází v blízkosti špičkové občanské vybavenosti, obchodů a golfových hřišť a spojuje luxus s praktičností. Součástí nemovitosti je také soukromá garáž a toaleta pro hosty, což zvyšuje její funkční přitažlivost. Ať už jako trvalé bydliště nebo rekreační dům, tato vila v Nueva Andalucia nabízí jedinečný životní styl v jedné z nejvyhledávanějších lokalit v Marbelle.



Features:

Funkce

Soukromá terasa

Satelitní televize

Koupelna

Wifi

Garbeque

Optika vlákna

Pohledy

Hora

Panoramatický

Zahrada

Bazén

Bazén

Soukromé

Parkoviště

Soukromé

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Blízko golfu

Blízko obchodů

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Luxus

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Vytápění U/F

Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající

Nedávno zrekonstruovaný

Zabezpečení

Alarmový systém