



Önálló villa eladó Marbella, Marbella

3.890.000 €

Reference: SP0385 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 980m² Build Size: 454m² Terrace: 147m²





Costa del Sol, Marbella

EXKLUZÍV LUXUSVILLA A COSTA DEL SOLON

Három egyedi, egy szinten épült villa, mindegyikhez saját parkosított kert és 36 m²-es ökológiai zöldségeskert tartozik. Tágas teraszok, kerti területek pázsittal, automata öntözőrendszerrel, diffúzorokkal, sós klóros úszómedence és chill-out terület téli tűzzel. Rendelkeznek mélygarázzsal és nagy pincével, amely minden család ízlésének és életstílusának megfelelően személyre szabható.

Minden villa a legmodernebb technológiákkal lesz felszerelve (aerotermikus, LED-es világítás, házautomatizálás). Mindez lehetővé teszi, hogy egy kényelmes, modern és hatékony otthont, egy 21. századi otthont éadjunk el. A természetes színek kombinációja és a fa használata az abszolút kényelem és a természettel való bensőséges egyesülés kivételes érzetét kelti.

Marbella egyik leghíresebb lakónegyedében, minden szolgáltatással és kényelemmel, és a környék leghíresebb golfpályáival körülvéve. Ahol az éjszakai élet pezseg a legváltozatosabb és legfinomabb nemzetközi konyhát kínáló éttermekkel, valamint a gyönyörű sétány és a terület széles homokos strandjaival. Mindössze 5 perc autóra található Puerto Banús, a világ legluxusabb és legjelentősebb kikötője, ahol a híres marina is kiemelkedik.

A Földközi-tenger partvidéke közül a Costa del Sol strandjai, városai és golfpályái az egyetlenek, ahol évente több mint 320 nap napsütést és 20 Celsius-fokos éves átlaghőmérsékletet élvezhet. Egy hely, ahol élvezheti az igazi mediterrán életstílust.



Features:

Energy Rating
B

CO2 Emission Rating
B