



## Penthouse Duplex na prodej v Elviria, Marbella

1 295 000 €

Reference: R4791832 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 156m<sup>2</sup> Terrace: 114m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Dvoupodlažní penthouse se třemi ložnicemi na prodej v White Pearl Beach II, Elviria

S velkým potěšením vám představujeme tento krásný penthouse s 3 ložnicemi a 2,5 koupelnami v dlouholetém komplexu White Pearl Beach II v Elvirii.

Tento mezonetový penthouse má nádherný výhled na moře a do zahrady, je velmi světlý, protože má všude velká okna, takže světlo a slunce se chlubí a rozjasňuje krásný byt.

Při vstupu do nemovitosti nás přivítá velká vstupní hala. Po pravé straně najdeme kuchyň, která je samostatná, velmi prostorná, vybavená kvalitními spotřebiči a těží také z technické místnosti, na stejném podlaží je také toaleta pro hosty, několik vestavěných skříní, na levé straně je prostorný obývací pokoj se vstupem na terasu a hlavní ložnice s vlastní koupelnou, je také propojena s přední terasou, která je krytá i nekrytá.

V patře se nacházejí další dvě velkoryse řešené ložnice, které mají společnou koupelnu, jež je uprostřed s nezávislým přístupem z obou ložnic. K dispozici je velká otevřená terasa, ze které si můžete užívat výhled na moře, a část terasy byla zahrnuta do jedné z ložnic.

K bytu patří podzemní parkovací stání a úložný prostor

Písečné pláže Elviria jsou navštěvovány převážně rodinami, máte zde restauraci Perla Blanca a další tradiční restaurace a známé plážové kluby jako Nikki Beach Club

Ve vzdálenosti 850 m (12 minut chůze) se nachází nákupní zóna Elviria, obchody s potravinami, lékárna, kadeřnictví, bary a restaurace. Za 7 minut jízdy (5 km) se dostanete do skryté perly Costa del Sol, Puerto de Cabopino. Je to malý, ale okouzlující přístav s roztomilým přístavem a malou loděnicí, atraktivní architekturou a velkým výběrem restaurací.

Nachází se zde několik 18jamkových golfových hřišť jako Santa Maria Golf, Santa Clara Golf, Greenlife Golf.

Centrum Marbelly je vzdáleno pouhých 12 minut jízdy autem, Puerto Banus a Fuengirola 15 minut a letiště 40 minut jízdy autem od apartmánu. Ideální jako trvalé nebo prázdninové bydlení.

Tento krásný mezonetový penthouse s fantastickým výhledem na moře se nachází v jedné z nejvyhledávanějších nemovitostí na pláži v Elvirii v Marbelle a neměli byste si nechat ujít tuto ideální volbu buď jako trvalé, nebo prázdninové bydlení.



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa  
Soukromá terasa  
Koupelna  
Mramorové podlahy  
Dvojité zasklení  
Vestavěné skříně  
Wifi

### Pokoj

### Nastavení

Pláž  
Urbanizace  
Blízko moře  
Blízko obchodů  
Beachfront

### Zabezpečení

Gated Complex

### Kategorie

Holiday Homes  
Investice  
Další prodej

### Orientace

Jižní

### Nábytek

Plně zařízený

### Parkoviště

Podzemí

### Pohledy

Moře

### Kuchyně

Plně namontované

### Utility

Elektřina  
Pitná voda