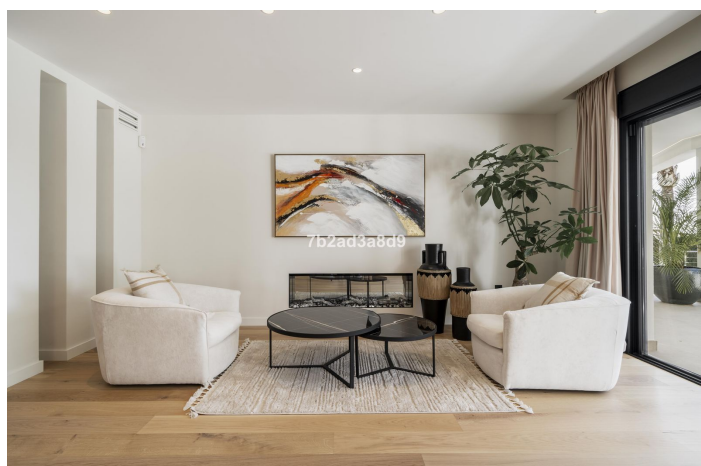
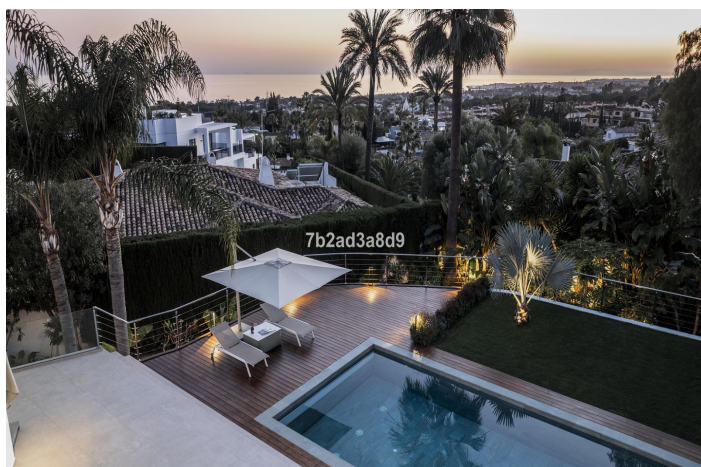




Egyedi villa eladó The Golden Mile, Marbella

5.950.000 €

Reference: R4949248 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 1.139m² Build Size: 491m² Terrace: 85m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Ez a tágas, 5 hálószobás villa csodálatos kilátással a tengerre Nagüelesben található, stratégiailag a Sierra Blanca hegyoldalában. Csúcskategóriás iskolák, kivételes éttermek, az Arany Mérföld és a tengerpart mindössze néhány percre van, Gibaltár pedig a villa déli tájolásának köszönhetően az ablakokból látható. Ez biztosítja a napfényt is egész nap, a lenyűgöző tengeri kilátás mellett.

Az elrendezés tökéletes a szórakozáshoz anélkül, hogy elveszítené a magánéletet. A nagy bejárati ajtó egy tágas előszobába nyílik, amely központi pontként szolgál az otthon különböző területeire. Jobbra egy nagy vendég WC; egyenesen előre a hatalmas nappali, amelyet egy etanolos kandalló melegít, jól elosztva egy ülőgarnitúrával, egy finoman elkülönített étkezővel és egy nyitott konyhával, központi szigettel és Gaggenau készülékekkel. Az egész teret padlótól a mennyezetig érő ablakok keretezik, amelyek egy nagyvonalú teraszra nyílnak, ahol szabadtéri konyha, grill, társalgó és a medencéhez vezető lépcső található, amelyet szolárium és egy gondosan parkosított kert vesz körül. Avokádó, citromfa és mangófa virágzik itt, mindez tengerre néző kilátással. A konyha melletti mosókonyha növeli a kényelmet.

Hátul a folyosón balra egy ajtó vezet egy világos folyosóra, amely három hálószobába (az egyik fürdőszobába zuhanyzóval, káddal és gardróbbal) és egy teljes fürdőszobába vezet. Minden szobából kilátás nyílik a parkra, a medencére és a tengerre. Egy lépcsőház (vagy lift) vezet fel a legfelső emeletre, amelyet teljes egészében a fő hálószobának szenteltek, két független fürdőszobával, amelyeket egy tágas, üvegajtókkal ellátott gardrób szekrény köt össze. Az ágy és a nappali a Földközi-tengerre néz, akárcsak az üvegkorláttal ellátott saját terasz.

A medence alatt egy privát apartman hálószobával, fürdőszobával és konyhával rendelkezik, amely ideális a személyzet vagy a vendégek számára. A további felszereltségek közé tartozik egy fedett garázs egy autó számára (plusz hely további háromnak a tornác területén, mind a zárt kerítésen belül) és egy harmadik, független hozzáféréssel rendelkező különálló tér, amely borospincét, edzőtermet és fürdőszobát tartalmaz.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Magán terasz
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Tornaterem
Fapadló
Személyzet szállása

Views

Tenger
Kert
Medence

Pool

Magán

Parking

Magán

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz
Urbanizáció
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Kitchen

Teljesen felszerelt
Konyhai tárhely

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló

Condition

Kiváló

Garden

Magán

Category

Viszonteladás