



Samostatně stojící vila na prodej v The Golden Mile, Marbella

5 950 000 €

Reference: R4949248 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 1 139m² Build Size: 491m² Terrace: 85m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Tato prostorná vila s 5 ložnicemi a úžasným výhledem na moře se nachází v Nagüeles, strategicky umístěná na svahu vedoucím do pohoří Sierra Blanca. Špičkové školy, výjimečné restaurace, Zlatá míle a pláž jsou vzdáleny jen několik minut a díky orientaci vily na jih je z oken vidět Gibraltar. To také zajišťuje sluneční světlo po celý den spolu s nádherným výhledem na moře.

Dispozice je ideální pro zábavu bez ztráty soukromí. Velkolepé vstupní dveře se otevírají do prostorné haly, která slouží jako ústřední bod do různých částí domu. Vpravo se nachází velká toaleta pro hosty, přímo před ní rozlehlý obývací pokoj vyhřívaný ethanolovým krbem, který je dobře rozdělený na obývací část, jemně oddělenou jídelnu a otevřenou kuchyň s centrálním ostrůvkem a spotřebiči Gaggenau. Celý prostor rámuje okna od podlahy ke stropu, která se otevírají na velkorysou terasu s venkovní kuchyní, grilem, odpočinkovou zónou a schody vedoucími k bazénu, obklopenému soláriem a pečlivě upravenou zahradou. Daří se zde avokádu, citroníkům a mangovníkům, a to vše s výhledem na moře. Pohodlí dodává prádelna vedle kuchyně.

Zpět v chodbě vlevo vedou dveře do světlé chodby, která vede do tří ložnic (jedna je vybavena sprchovým koutem, vanou a šatnou) a kompletní koupelny. Ze všech pokojů je výhled do parku, na bazén a na moře. Schodiště (nebo výtah) vede do horního patra, které je celé vyhrazeno hlavní ložnici se dvěma nezávislými koupelnami propojenými prostornou šatnou s prosklenými dveřmi. Postel a obývací část jsou orientovány na Středozemní moře, stejně jako soukromá terasa se skleněným zábradlím.

Pod bazénem se nachází soukromý apartmán s ložnicí, koupelnou a kuchyní, ideální pro personál nebo hosty. K dalšímu vybavení patří krytá garáž pro jedno auto (plus místo pro další tři na verandě, vše v uzavřeném obvodu) a třetí samostatný prostor s nezávislým přístupem, kde se nachází vinný sklípek, posilovna a koupelna.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa

Výtah

Soukromá terasa

Koupelna

Dvojité zasklení

Vestavěné skříně

Solárium

Tělocvična

Dřevěné podlahy

Ubytování zaměstnanců

Pohledy

Moře

Zahrada

Bazén

Bazén

Soukromé

Parkoviště

Soukromé

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu

Urbanizace

Poblíž města

V blízkosti škol

Kuchyně

Plně namontované

Kuchyňský salon

Utility

Elektřina

Pitná voda

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Krb

Stav

Vynikající

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Další prodej