



## Vrijstaande Villa te koop in The Golden Mile, Marbella

**3.750.000 €**

Referentie: R4402366 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 435m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 414m<sup>2</sup> Terras: 351m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Deze prachtige nieuwe moderne villa's te koop zijn gelegen in een van de meest luxueuze woonwijken in Marbella - Golden Mile, in een veilige urbanisatie Rio Verde, op slechts 100 meter van het strand. De villa's combineren uitstekende kwaliteit, geweldige locatie en de beste prijs.

Elk huis is ruim, vol licht en uitgerust met alles wat nodig is voor een comfortabel leven. Het bestaat uit 4 slaapkamers en 5 badkamers, evenals grote terrassen op elke verdieping, zowel overdekt als onoverdekt, perfect voor barbecue, bijeenkomsten met vrienden of gewoon zonnebaden naar hartenlust.

Een privézwembad zal uw hele gezin plezier bezorgen tijdens de lange Spaanse zomer. Deze villa's in de Golden Mile liggen dicht bij het strand, op drie minuten lopen van Puerto Banus en op loopafstand van de supermarkten. De villa's bieden een prachtig uitzicht op zee en zijn de perfecte keuze, zowel als vakantieverblijf als als gezinswoning.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Satelliet TV  
Berging  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonnebank  
Sportschool  
Speelzaal  
Gasten appartement  
Jacuzzi  
Barbecue  
Kelder  
Optische vezel

### Uitzicht

Zeezicht  
Garden Views  
Pool Bekeken

### Zwembad

private Pool

### Tuin

private Garden

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Telefoon

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Commerciële omgeving  
Dicht bij strand  
Dichtbij golfbaan  
Dichtbij haven  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Eerstelijns strand  
Dichtbij bos  
Dichtbij jachthaven

### Meubilering

Volledig gemeubileerd  
optioneel Furniture

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Elektrische rolluiken  
Deurbel met intercom  
Kluis

### Categorie

Investering  
Aan zee  
Golf  
Luxe  
Modern

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Warme A/C  
Vloerverwarming  
Vloerverwarming Badkamers

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Nieuwbouw

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
private Parking  
More Than One

