



Egyedi villa eladó San Pedro de Alcántara, Marbella, Spanyolország

3.995.000 €

Reference: R4942885 Bedrooms: 6 Bathrooms: 7 Plot Size: 6.593m² Build Size: 449m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Villa Audrey | Luxus modern villa saját medencével, tenispályával és vendéglakással. Korábban az ikon Audrey Hepburn tulajdonában volt, aki az 1960-as években vásárolta meg első férjével, a színész Mel Ferrerrel. Fedezze fel ezt a lenyűgöző modern villát, egy kivételes rezidenciát, amely a luxus, a kényelem és a magánélet tökéletes keverékét kínálja. Ez a 6000 m²-es, parkosított kertben elhelyezkedő otthon azoknak készült, akik értékelik a teret és az eleganciát. Az ingatlan középpontjában egy privát fűtött medence áll, amelyet egy elegáns társalgó vesz körül. A villa egy teljes méretű privát tenispályával, több szabadtéri étkezővel, fedett és fedetlen teraszokkal, valamint teljesen felszerelt szabadtéri konyhával és grillezővel is büszkélkedhet, ideális a szórakozáshoz. Belül az otthon átgondoltan van kialakítva hat tágas hálósobával, köztük egy a földszinten és négy a felső szinten, valamint egy dedikált irodahelyiséggel. A nyitott terű nappali világos és hívogató, és zökkenőmentesen kapcsolódik a kültéri terekhez. A további kiemelkedő részletek közé tartozik egy teljesen felszerelt edzőterem, egy különálló vendég- vagy személyzeti apartman saját bejárattal, egy játékszoba, bőséges tárolóhely és egy külön háztartási helyiség. A biztonság és a kényelem elsődleges fontosságú, olyan funkciókkal, mint a csúcsminőségű riasztórendszer, az egyéni légkondicionálás és a padlófűtés. A nagyszerű bejárat lenyűgöző hangot ad, gyönyörű vízjátékkal és elegánsan csempézett teraszterülettel. Az ingatlanhoz tartozik egy nagy kocsifelhajtó is, amely akár hat autónak is helyet ad, biztosítva a kényelmet és a magánéletet. Egy csendes, tekintélyes úton található, hasonlóan magas kaliberű villák által körülvéve, ez az otthon békés visszavonulást kínál, miközben közel van mindenhez, amire szüksége van. A Puerto Banús-tól kevesebb mint 10 percre, Marbellától 15 percre és a legközelebbi strandtól mindössze 7 percre található ez a villa verhetetlen helyen, a legjobb kényelmi szolgáltatások, nemzetközi iskolák és finom éttermek közelében.



Features:

Features

Közeli szállítás
Magán terasz
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Wifi

Tornaterem
Játékszoba
Evezős tenisz
Segédszoba
Barbeque

Views

Hegy
Panorámás
Ország
Kert
Medence

Pool

Fűtött
Magán

Garden

Magán

Utilities

Telefon

Orientation

Északkelet

Setting

Közel a golfhoz
Közel a kikötőhöz
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Riasztó rendszer

Category

Luxus

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló
U/f fűtés

Condition

Nemrégiben felújították
Új építés

Kitchen

Konyhai tárhely

Parking

Magán
Több mint egy