



Tussenverdieping Appartement te koop in Puerto Banús, Marbella

1.180.000 €

Referentie: R4938502 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 184m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Gelegen in het hart van Puerto Banus, Marbella's wereldberoemde en levendige jachthaven, biedt dit fantastische hoekappartement alles wat je je maar kunt wensen. De perfect onderhouden woning, gelegen op de voorlaatste 7e verdieping, bestaat uit een grote hal met extra garderoberuimte, ruime woon-/eetkamer met openslaande deuren naar het terras op het zuiden en westen, vanwaar je kunt genieten van prachtig zeezicht langs de kust en uitzicht op het mooie zwembad en de padel tennisbaan van de gemeenschap. De keuken is modern en volledig ingericht en heeft een aparte bijkeuken en wasruimte. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer en openslaande deuren naar het terras. Er zijn nog 2 tweepersoonsslaapkamers, waarvan een met extra privéterras en een familiebadkamer. Het appartement wordt verkocht met al zijn kwaliteitsmeubels en ook met gloednieuwe airconditioning!

Bovendien heeft het pand niet één, maar twee ondergrondse parkeerplaatsen, direct naast de lift!

Het complex ligt op slechts 100 meter van de met luxejachten gevulde haven zelf, dus op een rustige locatie, maar toch op slechts een minuut lopen van alles wat Puerto Banus te bieden heeft, van designerboetieks, voortreffelijke restaurants, levendige bars en nachtclubs tot de adembenemende zandstranden en strandbars. Naast het fantastische zwembad en de ligweide heeft de gemeenschap een padel tennisbaan, een grote fitnessruimte, een fietsenstalling en een conciërgeservice.

De perfecte woning voor fulltime wonen of vakantie op de beste locatie aan de kust!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Paddle tennissen
Bijkeuken
Dicht bij moskee
Buurt van een kerk
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Pool Bekeken
uitzicht op het strand
Port Bekeken
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Zonorientatie

zuiden
West

Ligging

Commerciele omgeving
Dicht bij strand
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Jachthaven
Dichtbij jachthaven

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Deurbel met intercom
Kluis

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Golf
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One