



Egyedi villa eladó San Pedro de Alcántara, Marbella, Spanyolország

1.450.000 €

Reference: R4942390 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 950m² Build Size: 250m² Terrace: 62m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Büszkén képviseljük ezt az exkluzív elegáns és modern villát, amely a tengerparton található a San Pedro kívánatos területén - A helyszín ideálisan helyezkedik el, sétatávolságra San Pedro központjától, amely tele van mesés bárokkal és éttermekkel, a sétány és a strand is sétatávolságra van, így nincs szükség autóra! - A terület lakóövezet, így nagyon békés és biztonságos. A villa egy 950m²-es nagyvonalú telken épült, amely egy jól karbantartott kerttel rendelkezik, amely különböző gyümölcsfákat, ültetvényeket és cserjéket tartalmaz. Van egy nagy, szabadon alakítható fedett medence, szabadtéri zuhanyzó és van egy nagyon tágas terület a szórakoztatáshoz és a szabadtéri étkezéshez, amely különálló beépített grillsütővel, borhűtővel és beépített mosogatógéppel rendelkezik. Van egy csigalépcső, ahol a felső napfénytető teraszra juthat, hogy élvezze és rögzítse a legcsodálatosabb naplementéket innen. Az ingatlan 4 hálósobából és 5 fürdőszobából áll, a főbejáraton keresztül történő belépéskor egy nagyon világos és tágas, nyitott nappali és étkező és konyha található, amely nagy és egy sor alap- és fali egységgel és beépített készülékekkel rendelkezik. A konyhában van egy étkezési terület és egy különálló háztartási helyiség, amely a mosógépnek, a szárítónak és a kazánnak ad otthont. Van egy további 3 tágasabb hálósoba, amelyek mindegyike fürdőszobás - A vendégek élvezhetik a külön WC / ruhatár ugyanezen a szinten - egy belső folyosó vezet a szomszédos fedett garázsba, és a garázból egy biztonsági ajtó vezet egy további privát teraszra / japán kertre, amelyet a könnyű karbantartás érdekében deszkázott. A konyhából lépcső vezet fel a fő hálósobába, amely egy saját fürdőszobával rendelkezik, amely állványos zuhanyzóval, W.C-vel és mosdóegységgel rendelkezik - dupla üveg teraszajtók vezetnek egy nyugati fekvésű szabadtéri teraszra, amely a legcsodálatosabb naplementéket, valamint a tengerre és a hegyekre néző kilátást rögzíti. Minden szoba légkondicionáló egységgel rendelkezik, amely meleg és hideg is élvezik az olaj alapú radiátorok hozzáadott előnyét minden szobában. A napelemeket nemrégiben telepítették, és a villamos energia 67% -a ezekből a panelekből származik. Minden ablak automatikus redőnyökkel rendelkezik, és vas roncok is vannak felszerelve.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Műholdas tv
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Szolárium
Wifi
Segédszoba
Szálóptikai

Views

Tenger
Hegy
Kert
Medence
Városi

Pool

Magán

Security

Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök
Telefonbejárat telefon
Biztonságos

Category

Viszonteladás

Orientation

Déli
nyugat
Délnyugat

Setting

Tengerparti
Közel a golfhoz
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Város
Falu

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs
Magán

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Garden

Magán
Könnyű karbantartás

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz
Napenergia -fűtés