



Přízemní apartmán na prodej v Cabopino, Marbella

1 800 000 €

Reference: R4941397 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Plot Size: 64m² Build Size: 137m² Terrace: 55m²





Costa del Sol, Cabopino

Objevte tento úžasný, luxusní mezonetový apartmán v srdci prestižní čtvrti Cabopino. Tento jedinečný dům nabízí vše, co si jen můžete přát: panoramatický výhled na moře táhnoucí se až za obzor, moderní vybavení a perfektní polohu v blízkosti pláže a golfových hřišť.

Nemovitost nabízí 2 prostorné ložnice a 2 stylové koupelny, přičemž z jedné ložnice je přímý vstup na prostornou terasu. Obytnou plochu o rozloze 137 m² doplňuje prostorná terasa o rozloze 19 m² a zahrada o rozloze 64 m², kde si můžete v naprostém soukromí užívat úchvatný výhled. Terasa nabízí dostatek prostoru pro venkovní stolování, lenošení nebo užívání si slunečních paprsků. Panoramatický výhled na moře je skutečně působivý a poskytuje nezapomenutelné prostředí jak přes den, tak při západu slunce.

Světlý obývací pokoj s otevřenou kuchyní je skutečným uměleckým dílem. Součástí kuchyně je kuchyňský ostrůvek, který je ideální pro přípravu kulinářských pochoutek a zároveň se můžete kochat výhledem na pobřeží. Ať už sedíte uvnitř, nebo venku na terase, panoramatický výhled ozvláštňuje každý okamžik.

V suterénu o rozloze téměř 40 m² se nachází další prostor, který lze podle vašich potřeb využít jako úložný prostor, domácí kancelář nebo zábavní místnost. Pro vaše pohodlí a komfort jsou součástí nemovitosti 2 parkovací místa.

Byt je součástí exkluzivního uzavřeného komplexu s nepřetržitou ostrahou, což přispěje k vašemu klidu. Komplex nabízí také zázemí, jako je bazén, posilovna a sauna, což vám zajistí, že budete obklopeni luxusem.

Tato lokalita se nachází pouhých 10 minut od pláže a v blízkosti světoznámých golfových hřišť a nabízí dokonalou rovnováhu mezi odpočinkem a aktivitou. Tento apartmán má v současné době licenci na pronájem, což z něj činí vynikající příležitost pro vysoký příjem navíc. Ať už hledáte rekreační bydlení nebo výnosnou investici, toto je ideální příležitost.

Jen několik minut od apartmánu se nachází malebný přístav Cabopino. Tento útulný přístav je oázou klidu s nezaměnitelnou středomořskou atmosférou. Můžete si zde užívat klidné procházky kolem jachet a lodí nebo jen nasávat živou atmosféru, když rybářské lodě připlouvají a vyplouvají ze slaných vod. Nečekejte příliš dlouho, protože tento skvost v Cabopinu je vzácnou příležitostí!



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium

Pohledy

Moře
Panoramatický
Zahrada
Bazén

Bazén

Komunální

Zahrada

Komunální
Soukromé
Snadná údržba

Utility

Elektřina
Pitná voda

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko přístavu
Blízko obchodů
V blízkosti přístavu

Nábytek

Volitelný
Zabezpečení
Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Vstupní telefon

Kategorie

Luxus
Další prodej

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž
Komunální