



Önálló villa eladó Guadalmina Alta, Marbella

1.300.000 €

Reference: R4921066 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Plot Size: 959m² Build Size: 350m² Terrace: 27m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

REFORM PROJEKT

Marbella egyik legrangosabb golfközösségének szívében fekszik ez az egyedülálló háromszög alakú telek, amely páratlan lehetőséget kínál álmai otthonának vagy befektetési célú ingatlanának megteremtésére. A Guadalmina Golf buja fairway-jei által körülvéve, és a lehetőség, hogy lenyűgöző golfpálya és hegyi kilátást kínáljon, ez az ingatlan ritka találat.

Kényelmes hozzáférés:

Kiváló elhelyezkedés: Egy csendes, privát zsákutcában található az exkluzív Urb. Guadalmina Golf

4 perces séta a Guadalmina Golf Clubhouse-tól

7 perces autótút a tengerpartra

10 perc Puerto Banús luxus kikötőjéig.

3 percre a szupermarketek, éttermek és kényelmi szolgáltatásoktól

Miért ez az ingatlan?

Akár befektető vagy, aki nyereséges felújítási projektet keres, akár egy pár, aki golfozni szeretne, vagy egy család, aki egy nyugodt, mégis jó összeköttetésű otthont keres, ez a telek mindent kínál. Kiváló elhelyezkedésével és rugalmasságával az ingatlan kivételes lehetőségeket kínál, mint:

Luxus nyaraló, kiváló bérleti díjbevételei lehetőségekkel.

tágas, az Ön igényeihez igazított állandó lakóhelyként.

Ideális befektetési lehetőség, amely tökéletesen alkalmas bővítésre és továbbértékesítésre.

Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy birtokba vegye Marbella legszebb golfparadicsomának egy darabját. Tervezze meg látogatását, és fedezze fel a végtelen lehetőségeket, amelyeket ez az ingatlan kínál!



Features:

Features

Fedett terasz

Magán terasz

Márványpadló

Felszerelt szekrények

Setting

Közel a golfhoz

Urbanizáció

Boltok közelében

Furniture

Nem berendezett

Security

Riasztó rendszer

Orientation

Déli

Délnyugat

Condition

Felújítás szükséges

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Fedett

Views

Kert

Pool

Magán

Garden

Magán

Category

Alku