



Samostatně stojící vila na prodej v Benahavís, Benahavís

4 250 000 €

Reference: SP0722 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 2 210m² Build Size: 605m² Terrace: 522m²



FLOOR SURFACES HOUSE	
First floor	247.66 m ²
Main floor	152.48 m ²
Entrance floor	105.23 m ²
TOTAL	505.37 m²
FLOOR SURFACES COVERED TERRACES	
First floor	105.23 m ²
Main floor	152.48 m ²
Entrance floor	105.23 m ²
TOTAL	405.94 m²
FLOOR SURFACES UNCOVERED TERRACES	
First floor	4.88 m ²
Main floor	152.48 m ²
Entrance floor	105.23 m ²
TOTAL	362.59 m²
POOL SURFACE	
Lower floor	58.76 m ²
TOTAL	58.76 m²
TOTAL FLOOR SURFACE	1 187.74 m²
TOTAL PLOT SIZE	2 210.00 m²





Costa del Sol, Benahavís

NOVOSTAVBA LUXUSNÍ VILY V BENAHAVIS

Novostavba luxusní vily na vyvýšeném místě na úpatí hor je mistrovskou kombinací strategického designu a hravého rozdělení prostoru. Její zadní část objímá hora a přední část se otevírá dechberoucím výhledům.

Architektura a venkovní prostory jsou pečlivě orientovány směrem ke Středozevnímu moři, hradu Monte Mayor a smaragdovému údolí pod ním. Od rozsáhlých teras až po integrovaný venkovní salonek nabízí tato vila chráněné a klidné útočiště. Každý kout této rezidence vybízí k odpočinku a užívání si harmonického spojení s přírodou.

Součástí vily je: Vila nabízí 5 ložnic, 5 koupelen, 2 toalety pro hosty, rozsáhlé terasy, integrovaný venkovní obývací prostor a úžasný bazén. Vila vyzařuje sofistikovaný šarm díky použití ušlechtilých materiálů a špičkových specifikací. Dosahuje ideální synergie mezi nejmodernějším designem a ekologickou citlivostí, vyznačuje se minimální ekologickou stopou, zelenými střechami, volitelnou solární energií a terénními úpravami navrženými tak, aby prospívaly v podmínkách sucha.

Pro ty, kteří touží po vytříbeném životním stylu v klidném a malebném prostředí, představuje vila jedinečnou příležitost zažít luxusní bydlení plynule propojené s přírodou.

Přírodní prostředí s nádherným výhledem a ideální poloha této vily dostatečně blízko měst, pláží a občanské vybavenosti na pobřeží - dostatečně na samotě, aby nabízela klidné útočiště.

Benahavís se nachází na jižní straně pohoří Serrania de Ronda, nabízí nádherný výhled a je oblíbeným místem místních obyvatel i turistů.



Features:

Hodnocení energie

B

Hodnocení emisí CO2

B