



## Penthouse eladó Marbella, Marbella

Reference: SP0403 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Build Size: 307m<sup>2</sup> Terrace: 232m<sup>2</sup>

## 5.095.000€













## Costa del Sol, Marbella

LUXUSLAKÁSOK A MARBELLAI ARANY MÉRFÖLDÖN Exkluzív komplexum 28 lakással és penthouse lakással, 3 és 4 hálószobával, mindegyik fürdőszobával, gondosan elosztva négy építészetileg különböző blokkban, az Agua, Piedra, Madera és Arena nevű blokkokban, optimalizálva a szomszédok közötti magánéletet. Földszinti lakások saját kerttel, első emeleti lakások tágas teraszokkal, valamint penthouse lakások tengerre és hegyekre néző kilátással, csodálatos teraszokkal és szoláriumokkal, saját medencével. Minden lakás kifinomult házautomatizálással van felszerelve, és két parkolóhelyet és egy tárolóhelyiséget, valamint az elektromos autók töltésére szolgáló előszerelést kínál. Zárt közösség 24 órás biztonsággal. A buja kertek, a lenyűgöző kültéri sósvizes úszómedence, a spa, a beltéri fűtött medence gyönyörű vízeséssel, a teljesen felszerelt tornaterem, a jógaterem és a szaunák a nyugalom és a béke paradicsomát teremtik meg a lakók számára. A kisgyermekes családok élvezni fogják a közösségi klubházat és a gyermekmedencét. Marbella Arany Mérföldjének szívében található, mindössze néhány perc sétára az ikonikus Marbella Club Hoteltől. Marbellát a nyugati Costa del Sol fővárosának tartják. A tengerben fürdik és a hegyektől védett, pompás és kiterjedt, nyugodt vizű strandokkal, kikötőkkel, 21 golfpályájával, valamint széles gasztronómiai kínálattal, a tipikus tengerparti bároktól és tapasbároktól a legluxusabb Michelin-csillagos éttermekig. Mindez, valamint az évi 320 napos napsütéssel járó mikroklíma teszi Marbellát Spanyolország egyik legkeresettebb lakóhelyévé.





## **Features:**

**Features** Tornaterem Jakuzzi Energy Rating B CO2 Emission Rating B